



**AJUNTAMENT
DE
ROSSELLÓ**
(Comarca del Segrià)
LLEIDA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 15 DE GENER DE 2009

Data: 15 de Gener de 2009

Horari: 22,00 a 22,30 hores.

Lloc: Rosselló. Sala d' Actes de la casa consistorial.

Regim : Extraordinària.

Hi assisteixen:

Alcalde :

Jaume Fernández González.

Regidors

Lluís Rodrigo Galán

Raül Morlans Monjo.

Macià Jove Rodes.

Marta Porta Justribó.

Bartomeu Gorgues Gorgues.

Josep Gorgues Rius.

Elisa Torrelles Tormo

Pere Joan Vidal Torruella.

Montserrat Folguera Bañeres

Excusa la seva assistència : Antoni Magí Capell Tehas.

Secretari:

S. Fèlix Ruiz Martínez

Ordre del dia:

- 1.- Proposta d'acord referent als projectes d'inversió a presentar, sol·licitant el seu finançament amb càrrec al fons estatal d'inversió local.
- 2.- Proposta Aprovació Inicial dels Projectes de Urbanització Plaça de l'Esglesia i Memòria Valorada de les Obres d'adequació de la serra del parc dels Diposits i del seus accessos.
- 3.- Acceptació Ajuts i Normativa PUOS 2007, per l'obra Complementària Colonia Alkanis.
- 4.- Factures i comptes.

Declarat obert l'acte per la Presidència, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

I.- PROPOSTA ACORD DEL PLE REFERENT AL PROJECTE D'INVERSIÓ A PRESENTAR, INTEGRAT PER LES SEGÜENT OBRES : URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA ; I OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA SERRA DEL PARC DESL DIPOSITIS I EL SEUS ACCESSOS, SOL·LICITANT EL SEU FINANÇAMENT AMB CÀRREC AL FONDS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL

Antecedents i fonaments:



En data 2 de desembre de 2008, al BOE núm. 290, va sortir publicat el Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual es crea un Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l'Economia i l'Ocupació.

Aquest Reial Decret Llei estableix que es podran finançar amb càrrec a aquest Fons els contractes d'obres definits a l'article 6 de la Llei de Contractes del Sector Públic que reuneixin les característiques assenyalades a l'article 3. 1. En concret :

- A) Els contractes han de tenir per objecte obres de competència municipal.
- B) Les obres objecte dels contractes han de ser de nova planificació i d'execució immediata.
- C) Els contractes han de tenir un valor estimat, inferior a 5. 000. 000 d'euros.

Conforme a l'article 5, els ajuntaments hauran de presentar la sol·licitud de finançament per via electrònica adjuntant la següent documentació:

- a) Model oficial de sol·licitud
- b) Memòria explicativa del projecte d'inversió
- c) Acord del Ple on s'aprovi el projecte.

Conforme als criteris de repartiment, i segons les dades publicades a l'Ajuntament de Rossello li correspon un import de. 462. 116,00 €de finançament màxim.

L'Ajuntament de Rossello. ja disposa de projectes que es puguin presentar.

Examinats els requisits del Reial Decret llei, atenent als terminis establerts, proposo al Ple, que decidirà el que cregui més adient:

Primer. Aprovar el projecte d'inversió i la seva realització a finançar amb càrrec al Fons Estatal d'Inversió Local i que estarà integrat per les següents obres:

- a) Urbanització Plaça de l'Església. amb un pressupost total d'execució per contracte de 320. 534,55 €
- b) Obres d'adequació de la serra del parc dels dipòsits i dels seus accessos. amb un pressupost d'execució per contracte de 141. 581,45 €

Segundo - Aprovar els projectes de les obres presentades, i la documentació administrativa i tècnica de la sol·licitud.

Tercer.- . Trametre la corresponent sol·licitud i documentació adient a la Subdelegació del Govern de LLeida.

Essent aprovada dita proposta per unanimitat.

II.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL DELS PROJECTES DE URBANITZACIÓ PLAÇA DE L'ESGLÉSIA I MEMORIA VALORADA DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA SERRA DEL PARC DELS DIPOSITIS I DEL SEUS ACCESSOS.

1. ANTECEDENTS



1. 1. Al municipi de Rossello existeix la Plaça de l'Esglèsia que actualment la zona té el paviment deteriorat i no conté ni mobiliari urbà ni jardineria. Es pretén donar la importància que li correspon a la plaça, afegint enllumenat, arbrat, mobiliari urbà i paviment, tenint en compte que hi haurà accessos de trànsit rodat i peatonal a les edificacions del voltant.

1. 2. L'Arquitecta Noemi Bañeres i Porta ha elaborat el Projecte de. Urbanització Plaça de l'Esglèsia. per a l'execució de les obres ordinàries de reforma, millora i modernització de dita plaça d'acord amb l'article 106 de la LCSP.

1. 3. Igualment es necessari l'ampliació del carrer existent de Ronda de Sant Pere fins arribar a l'esplanada principal existent del parc dels dipòsits i la neteja i adequació de part de la serra. Les obres inclouen: neteja del terreny, moviments de terres i creacions de talussos, formació i compactació d'esplanada, plantació d'elements de jardineria i instal·lació d'enllumenat, per donar a la serra existent un accés adequat i unes mínimes obres d'adequació i neteja per fer-la accessible i que tingui realment un ús públic.

1. 4. L'Arquitecta Zaida Perez Rodriguez ha elaborat el Projecte d'Obres d'adequació de la serra del parc dels dipòsits i dels seus accessos. amb un pressupost d'execució per contracte de 141. 581,45 €d'acord amb l'article 106 de la LCSP.

2. FONAMENTS DE DRET

2. 1. Legislació aplicable

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

- Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local (en endavant, LRBRL) i la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

- Articles 13 i 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú (en endavant, LPA).

2. 2. El projectes redactats per Noemi Bañeres i Porta i Zaida Peres,son uns un projectes d'obres ordinàries de primer establiment, reforma o gran reparació d'acord amb l'article 106 de la LCSP.

El tècnic municipal ha examinat el projecte i ha emès un informe segons el qual aquest compleix amb la normativa i les prescripcions que regulen la matèria.

2. 3. El secretari interventor ha emès un informe sobre la tramitació de l'aprovació del projecte, el qual consta a l'expedient.

2. 4. Atès que en data 2 de desembre de 2008, al BOE núm. 290, va sortir publicat el Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual es crea un Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l'Economia i l'Ocupació.



Aquest Reial Decret Llei estableix que es podran finançar amb càrrec a aquest Fons els contractes d'obres definits a l'article 6 de la Llei de Contractes del Sector Públic que reuneixin les característiques assenyalades a l'article 3. 1. En concret :

- A) Els contractes han de tenir per objecte obres de competència municipal.
- B) Les obres objecte dels contractes han de ser de nova planificació i d'execució immediata.
- C) Els contractes han de tenir un valor estimat, inferior a 5. 000. 000 d'euros.

Examinats els requisits del Reial Decret Llei, atenent als terminis establerts, proposo al Ple, que decidirà el que cregui més adient. i atès la fonamentació del Reial Decret esmentat, es considera necessari aplicar al procediment d'aprovació d'aquest projecte la tramitació d'urgència.

Per tot això, el Ple ACORDA:

1r. Aprovar inicialment el Projectes següents :

- A) Projecte d'Urbanització Plaça de l'Església de Rossello, redactat per Noemi Bañeres i Porta. amb un pressupost de 320. 534,55. euros.
- B) Projecte d'Obres d'adequació de la serra del parc dels dipòsits i dels seus accessos. redactat per Zaida Perez; amb un pressupost d'execució per contracte de 141. 581,45 €

2n. Ateses les raons d'interès públic que concorren, aplicar al procediment d'aprovació d'aquest projecte la tramitació d'urgència.

3r. Sotmetre el projecte aprovat a informació pública per un termini de quinze dies, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de LLeida i en el tauler d'anuncis perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

4t. Delegar en l'Alcaldia l'aprovació definitiva del projecte i publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

5è. Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Essent aprovada dita proposta per unanimitat.

En el torn obert d'intervencions el Regidor Sr. Josep Gorgues, pregunta si es pot edificar una vegada obert el Camí d'accès al Parc dels Dipòsits, essent contestat que no es podra edificar, en tractar-se de zona verda i les dificultats per canviar la seva qualificació. En les determinación del POUM vigent ja esta determinat.

III.- ACCEPTACIÓ AJUTS I NORMATIVA PUOS 2007, PER L'OBRA COMPLEMENTARIA COLONIA ALKANIS.

Obra Modificat de les obres de Rehabilitació de la Casa Colònia Alcanis, Fase 1

L'Ajuntament de Roselló en data 8/11/2007, va adjudicar l'obra " Rehabilitació Casa Colònia Alcanis Fase 1, a l'Empresa Tramuntana,obras, reformas e interiorisme SL, per un



import de 105. 884,84, obra inclosa al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, 2007, actuació num 1006/2007, programa MN.

Aquesta actuació es trobava subvencionada per un import de 50. 000,00 Euros, d'acord amb el document acreditatiu del seu finançament de data 28/01/2008.

Que en execució de dita obra i atès les característiques de la mateixa en tractar-se de una Rehabilitació, han esdevingut necessitats sobrevingudes no contemplades en el Projecte adjudicat.

Aquestes obres segons Memòria redactada pels arquitectes directors, ascendeixen a la quantitat de Quaranta un mil dos - cents setanta, amb noranta set cèntims d'euro (41. 270,97€)

Aquest increment suposava a l'Ajuntament un esforç considerable per la seva financiació, implicant que aquest Ajuntament sol·licités un ajut ja que la financiació total per part de l'Ajuntament incidiria en la no execució d'altres actuacions previstes, o be un retard considerable.

Per l'exposat i atès que la seva execució i adequació a les noves necessitats es necessària per la singularitat del seu emplaçament i la seva importància, ja que es troba en un indret emblemàtic de Rosselló, i que es troba en un estat important de degradació i de precarietat, es va sol·licitar en data 8 de Juliol de 2008, dit ajut d'urgència al Departament de Governació i Administracions Públiques, amb la següent financiació :

Cost total de les modificacions.....	41. 270,97 Euros.
Aportació Corporació (Fons propis)...	20. 635,49 Euros.
Subvenció PUOS.....	20. 635,48 Euros

En data 5 de Gener de 2009 l'Ajuntament de Rosselló ha rebut comunicació del Departament de Governació i Administracions Públiques, comunicant la inclusió de dita obra en el PUOSC any 2007

Atès que el pressupost d'execució per contracta del projecte es de 41. 270,97 euros vist el que disposa l'article 264. 1. a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya ;

Vist l'expedient tramitat i documentació obrant a l'expedient, en el que s'acredita que aquesta Corporació es troba inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2007, Programa UR, amb l'obra " Modificat de les obres de Rehabilitació de la Casa Colònia Alcanis, Fase 1 ", número d'obra PUOSC 2007/1536 UR, d'acord amb la comunicació de la inclusió de l'obra, i atès el que determina les Bases d'Execució del Pla, s'acorda per unanimitat dels assistents el següent:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2007, integrat en el Programa UR, aprovat per Acord del Govern de la Generalitat de 3/12/2008 per al finançament de l'obra " Modificat de les obres de Rehabilitació de la Casa Colònia Alcanis, Fase 1 número d'obra PUOSC 2007/1536 UR, d'acord amb la comunicació de la inclusió de l'obra.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del Pla.

Tercer.- Que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per al normal desenvolupament de l'execució de les obres i a aquest efectes designa com a Director Facultatiu de les obres el Sr. Zaida Perez Rodriguez, i Marta Estalella Cotillas, amb títols professionals de Arquitectes, en relació administrativa amb la



Corporació en concepte de contractats expressament per aquesta obra i a German Ramirez tècnic superior en riscos laborals com a coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució.
Quart.- Aquesta Corporació es compromet, així mateix, a solucionar al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Així mateix es fa constar que en la partida pressupostaria del Pressupost de l'any 2008, consta el crèdit necessari per atendre el finançament de l'obra esmentada.

IV.- FACTURES I COMPTES.

S'aprova la relació de factures detallada i en poder dels regidors que ascendeix a la quantitat de **89.582,70 €**

DATA	INTERESSAT	DESCRIPCIO
22/12/2008	NEXICA	Honsting mail anual
10/12/2008	IMMOVPO	Honoraris Valoracio Sector PMU - 8, terrenys escoles
11/11/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electrica escorxador 12 - 9 a 7 - 11 - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electrica bombes aigua, 6 - 11 a 4 - 12 - 08
31/12/2008	MERCADE	Materials emissora municipal
30/11/2008	MECANO CAMP	Poste de fusta
31/12/2008	EXCAVACIONS CASANOVAS	Treballs rasa c/ Lluís Companys
17/12/2008	AQUALIA	Canon aigua edif. ajuntament, 8 - 9 a 3 - 12 - 08
17/12/2008	AQUALIA	Canon aigua escorxador, 8 - 9 a 5 - 12 - 08
17/12/2008	AQUALIA	Canon aigua magatzem, 8 - 9 a 5 - 12 - 08
17/12/2008	AQUALIA	Canon aigua escola bressol, 4 - 9 a 1 - 12 - 08
17/12/2008	AQUALIA	Canon aigua zona esportiva, 4 - 9 a 1 - 12 - 08
30/11/2008	FORN DE PA MARQUES	Despeses varies reunio EMUN 20 - 11 - 08
30/12/2008	CARLES OROBITG JORDANA	Treballs enllumenat public
30/12/2008	CARLES OROBITG JORDANA	Treballs endollar llums de nadal
30/12/2008	CARLES OROBITG JORDANA	Treballs varis Casal per festival escala Hifi
20/12/2008	CARME, REGALS	Plantes per cantada nadales i concurs façanes
12/12/2008	TALLERS ROSSELLO	Revisar maquina netejar carrers
25/12/2008	INTRACATALONIA	Serveis noticies emissora, desembre - 08
30/12/2008	ATRAC. J. ANTONIO PEREZ	Rampa inflable i llits elastics, parc nadal - 08
29/12/2008	CONSTRUCCIONS GORGUES	Adequacio local joves
15/12/2008	FERRET. ALBERT SOLER	Materials varis per equipament
31/12/2008	ECA - EIC	Inspeccio periodica ascensors escoles i ajunt.
31/12/2008	CASA BADIO,S. L.	Obsequis de nadal - 2008
31/12/2008	FRU - ROSE,SCCL	Pinso per a gossos
31/12/2008	CONSELL COMARCAL SEGRIA	Serveis socials, 1 - 11 - 08 a 31 - 12 - 08
31/12/2008	CONSELL COMARCAL SEGRIA	Serveis recollida escombreries, desembre - 08
15/11/2008	FORN DE PA GIRIBET	Despeses varies trobada Corals
31/12/2008	EXCAV. CASANOVAS,S. L.	Reparar tuberia Colonia Al - Kanis
31/12/2008	EXCAV. CASANOVAS,S. L.	Canon Abocador runes, obra colonia
31/12/2008	LA BARCA TEATRE	Actuacio vesprades teatrals, 16 - 11 - 08



**AJUNTAMENT
DE
ROSSELLÓ**
(Comarca del Segrià)
LLEIDA

31/12/2008	TASSAP,S. L.	Actuacio de la Cia El Sidral, parc nadal - 08
31/12/2008	DOM ARQUITECTES. SL.	Direccio obres Urbanit. carrer Secla del Cap
31/12/2008	VALERI MAS BOLDU	Honoraris Ass. urbanistic 4art. trimestre - 08
31/12/2008	INSTALACIONS ALBIR	Revisions i controls calefac. escoles, set. desem - 08
31/12/2008	INSTALACIONS ALBIR	Reparacio aparell aire local dones
31/12/2008	NOVES FORMES GRAFIQUES	Anunci, revista especial 70 anys
31/12/2008	LLIBRERIA CASELLES,SA.	Llibres per l'escola La Rosella
30/12/2008	SERVEIS LIC 1999,SLU	Serveis neteja viaria Municipi, desembre - 08
31/12/2008	HORTICULTURA C. PAREJA	Plantes diverses per jardins Municipi
24/12/2008	RESTAURANT EL JARDI	Dinar de Nadal - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. public 6 - 11 a 4 - 12 - 08
05/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. Cami Colonia,6 - 11 a 4 - 12 - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. llar de jubilats, 6 - 11 a 4 - 12 - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. Casal, 6 - 11 a 4 - 12 - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. Zona esportiva, 6 - 11 a 4 - 12 - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. public, 6 - 11 a 4 - 12 - 08
04/12/2008	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. public, 6 - 11 a 4 - 12 - 08
01/12/2008	WURTH ESPAÑA,S. A.	Materials per equipament
21/12/2008	EQUIPOS DIGITALES	Facturacio copies, 21 - 11 a 21 - 12 - 08
20/12/2008	LLIBRERIA CASELLES,SA.	Llibres per la biblioteca, Punt EDU
31/12/2008	FERRET. ALBERT SOLER	Materials varis per equipament
24/12/2008	CONSORCI RESIDUS SEGRIA	Serveis recollida residus RSU, octubre - 08
24/12/2008	CONSORCI RESIDUS SEGRIA	Serveis recollida residus FORM, octubre - 08
31/12/2008	CORREUS, LLEIDA	Franqueig correspondencia, desembre - 08
23/12/2008	VIAT,S. L.	Uniformes vigilant i agutzil
14/10/2008	REST. EL CELLERET SEGRE	Despeses representacio, 14 - 10 - 08 (7 persones)
31/12/2008	JOSE L. ESCUER FERRER	Actuació grup musical El Cairo, 31 - 12 - 08
02/01/2009	QUIMICA SERO,S. L.	Serveis manteniment torre edific. ajunt. 1.er trimestre - 09
01/01/2009	MONTSE PRATS	Prestacio serveis escola bressol, 2n trimestre - 09
02/01/2009	EUGENIA GONZALEZ ROSA	Taller comedia teatre de l'art
09/01/2009	TORRELSA	Cafe per l'Ajuntament
01/01/2009	VODAFONE	Rebut telefons mobils Ajuntament, 1 - 12 a 31 - 12 - 08
09/01/2009	JORFE INSTA. LACIONS	Reparar termostat i reparar avaria, llar jubilats
09/01/2009	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. public, 4 - 12 a 9 - 1 - 09
08/01/2009	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. vvdes S. Pere, 3 - 12 a 8 - 1 - 09
08/01/2009	FECSA ENDESA	Rebut e. electr. enllum. Cami Benavent, 3 - 12 - 08 a 8 - 1 - 09
TOTAL		89. 582,70 €

Decret:

S'aprova la relacio de factures a d'alt detallada que ascendeix a la quantitat de ,
d'acord amb les atribucions contemplades a la legislació vigent.

89. 582,70 €

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 22,30 hores i s'estén la present acta que signa el Sr. Alcalde amb mi el Secretari que Certifico