



**Ajuntament de
Rosselló**

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
CELEBRADA EL DIA 03 D'AGOST DE 2015**

Data: 03 d'Agost de 2015

Horari: 13,30 a 15,00 hores.

Lloc: Rosselló. Sala d'Actes de la casa consistorial.

Regim: Extraordinària.

Hi assisteixen:

Alcalde:

Josep Abad i Fernàndez.

Regidors:

Elisa Torrelles Tormo.

Jaume Borrero Montijano

Manel Plana Farran.

Silvia Olmo Pareja.

Joan Fontova Vilaró

Nerea Garcia Gonzalez.

Maria Carme Vidal Torruella.

Antoni Bosch Carabante.

David Ricart Jordana.

Excusa la seva assistència: Joan Andreu Urbano Fernàndez.

Secretari:

S. Fèlix Ruiz Martínez

ORDRE DEL DIA

Aprovació Acta Sessió Anterior.

Expedient de Modificació Crèdits Pressupost 2015

Reconeixement Extrajudicial de Crèdits.

Ratificació Acord Dissolució Consorci Comunicació Local.

Adhesió Acord Marc Subministrament Gas.

Aprovació Inicial Modificació POUM, Classificació del Sector Industrial SUD 4, com a Sòl no urbanitzable.

I.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Es aprovada per unanimitat l'Acta de la sessió organitzativa de la corporació, celebrada el dia 3 de juliol de 2015, de la qual no es dóna lectura tota vegada que els regidors i les regidores disposen d'una còpia, que ha estat tramesa juntament amb la convocatòria, i a la qual tots i totes donen llur conformitat.

II.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ CRÈDITS PRESSUPOST 2015

Expedient número 3/2015, referent a la modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant crèdit extraordinari.

ANTECEDENTS

Pel Decret de l'Alcaldia de data 28 de juliol de 2015, s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant crèdit extraordinari com a conseqüència de majors i/o noves despeses que s'han previst realitzar per a aquest exercici econòmic, sense que es puguin demorar



Ajuntament de Rosselló

al proper, pels quals no existeix crèdit consignat en el vigent Pressupost de la Corporació o el que existeix és insuficient i no ampliable, i considerant que es disposa dels mitjans de finançament que es preveuen a la legislació vigent.

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), i als articles 34 a 38 del Reial Decret 500/1990.
2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.
El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei. Excepcionalment, per aplicació de l'article 177.5 TRLRHL, també mitjançant operacions de crèdit amb els requisits que s'estableixen al precepte de referència.
3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.
4. Cal tenir en compte l'article 165.1 del TRLRHL, amb relació als articles 3 i 11 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF).

Per tant,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Aprovar l'expedient de crèdit extraordinari número 3/2015, que finançat amb càrrec al romanent de tresoreria.
2. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient o inexistent en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que s'ha de finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals / majors i/o nous ingressos efectivament recaptats / anul·lacions o baixes dels crèdits de partides de despeses, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents i d'acord amb el següent detall:

Despeses que cal finançar:

1/ Crèdit Extraordinari:

Partida	Nom	Proposta de consignació
2015-01-45400-61900	Soteig Camins Mpals.	81.000,00

Total Modificació Crèdit Extraordinari:	81.000,00 €
---	-------------



Ajuntament de Rosselló

Finançament que es proposa:

1/ Romanent Líquid de Tresoreria per a Despeses Grals.:

Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible::	81.000,00 €
---	-------------

3. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Sotmès a votació l a proposta es aprovada amb set vots a favor del Grup de CIU i tres vots en contra dels Grups de ERC-MES-AM i RpT-E.

III.- RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS.

Per la Regidoria de Hisenda, i vistos els informes obrants a l'expedient, es proposa al Ple el següent:

En data 24 de Juliol de 2015, han arribat factures, corresponents a despeses efectuades, que no tenen consignació pressupostària suficient per ser ateses en el pressupost, pels següents imports:

Ajuntament: 80.233,89 €

Aquesta factura supera individualment les xifres que estableix la normativa general sobre contractació administrativa, i no s'ha tramitat l'expedient per l'aprovació de l'adjudicatari., per la contractació de l'obra.

La manca de procediment determina la nul·litat de l'acte. No obstant, en aplicació de la teoria del no enriquiment injust, l'ajuntament en haver rebut la prestació, ha d'efectuar el pagament, prèvia convalidació dels actes, mitjançant el reconeixement extrajudicial de crèdits.

El pressupost no té crèdit suficient per fer front a la despesa., i de conformitat amb els articles 173.5 del Text refós de la Llei d'hisendes locals i 25.1 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, no poden adquirir-se compromisos de despeses per quantia superior a l'import dels crèdits autoritzats en els estats de despeses, incorrent en nul·litat de ple dret les resolucions i els actes administratius que incompleixin aquesta norma, sens perjudici de la responsabilitat a què pugui donar lloc l'incompliment.

Mitjançant el corresponent expedient de modificació de crèdits. , es podrà fer front a la despeses, si be aquest Ajuntament te aprovat un Pla Econòmic Financer i aquesta modificació no esta prevista i produirà un major dèficit.,.

Per tot l'exposat i vistos els informes d'Intervenció, el Regidor d'Hisenda, t, proposa al Plenari Municipal l'adopció dels següents acords:

Primer. Aixecar els reparaments dels informes de fiscalització de Intervenció que s'adjunten.

Segon. Aprovar l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits de Arranjaments Camins Municipals, per import de 80.233,890 €i aplicar els crèdits al pressupost definitiu de l'Ajuntament per 2015., amb càrrec a les partides que s'indiquen del pressupost vigent de 2015.



Ajuntament de Rosselló

Tercer. Convalidar els actes de contractació, i aprovar la factura EC150572 de data 20/07/2015 per import total 80.233,89 €

Quart. Comunicar aquest acord a la Intervenció de cabdals perquè comptabilitzi aquestes despeses a les partides corresponents.

En el torn obert d'intervencions el Regidor i Portaveu del Grup de CIU, Manel Plana comenta que el segon i tercer punt porten causa comuna, que és l'expedient de modificació de crèdit del pressupost 2015, i el reconeixement extrajudicial de crèdits, i explica que és un dels elements que tenim damunt la taula, ve fonamentat per una necessitat que tenia el poble, era una necessitat d'arranjaments de camins, que es va començar d'una manera determinada i que degut a diferents qüestions meteorològiques produïdes durant l'any anterior i principis d'aquest any, i a més tenint en compte les demandes de diferents usuaris, i l'estat en que es trobaven els camins, van motivar l'inici de l'actuació i, explica que en un principi la inversió inicial era una i finalment ha estat una altra. També s'ha de tenir en compte un altra realitat i es que estem pressionats per una normativa pressupostària rígida a la qual ens hem d'ajustar, ja que els criteris de solvència de l'Ajuntament son bons a data d'avui, ja sabeu el romanent de tresoreria que tenim i la situació econòmica, i manifesta que es van iniciar les obres i desglossa tot un seguit d'actuacions dutes a terme, unes noves, entre d'altres carrer la Pau, camí escorxadador etc i altres amb tractaments superficials entre ells el camí muntaner, camí roca fumada, camí vial nou fins al Pont del Morè, etc., actuacions n'hi hagut moltes, i la proposta que fem davant d'aquestes obres existents i necessàries per veïns i veïnes de Rosselló, sobre tot transportistes de fruita, i davant d'aquesta exigència, tot i no havent el crèdit fixat, tot i els informes que s'han fet, proposem que ja que s'ha fet l'obra i d'això es deriva una obligació de pagament, ficar-ho a aprovació del ple i passa seguidament la paraula al altres grups polítics.

Pren la paraula la Regidora M^a Carme Vidal, Portaveu del Grup de ERC-MES-AM i manifesta la seva sorpresa davant d'aquesta situació, dient que fa un mes, que van celebrar un ple i en principi el proper era para el mes de setembre i ara es troben en un ple extraordinari per un l'informe del secretari interventor, per poder pagar a l'empresa ja que, si no l'empresa de les obres no cobrarà si no s'aprova pel Ple.

Continua la seva intervenció i comenta que es tracta de una feina del mes d'abril i del maig, i li pregunta al Sr. Alcalde, que com ho pensava pagar i quan pretenia presentar aquestes factures; manifesta que pot estar d'acord en que s'han d'arreglar els camins i sobre tot ara que comença la legislatura, però no la manera, i diu que facin cada any un camí ben fet, ja que, sinó cada any es trobaran igual, perquè ara tant sol s'han fet pegats "parxejat". Explica que no està d'acord amb la manera com s'ha fet i diu que la quantitat és suficientment important, en l'informe de l'interventor es fa constar tot un seguit de irregularitats, i manifesta adreçant-se al Alcalde que tu ja sàbies el que pujava l'obra, i afegeix el que això ha comportat de papers i gestions, el incompliment del Pla Econòmic Financer, l'augmenta el dèficit, etc i argumenta que això s'hagués pogut estalviar.

Continua la intervenció e Interpel·la al Sr. Manel Plana dient-li que interpreta que ell no sabia res, per que les formes no han estat les adequades basant-se en l'informe, manca de procediment, de consignació etc. Conclou dient que les coses ben fetes no s'han fet.

Contesta l'alcalde aclarint que s'han intentar fer les coses el millor possible i per això ha passat això. Descriu que degut a les tronades del 2014 i la nevada del 2015 estaven fets malbé. Explica que fa molts temps que al camins només s'estaven fent pegats i fa referència al pressupost dels 20.000 assignats anualment, i aquest any s'han trobat que quan han estat treballant hi havia llocs que no podies "parxejar", són trams de 5 o 10 m, que s'ha tingut de fer nou. Explica el dilema que han tingut alhora de prioritzar el camí, s'havien de fer tots, eren conscients que es passarien de pressupost perquè mai havien estat en l'estat que estaven abans de les obres. Explica que al fer les



Ajuntament de Rosselló

coses ben fetes, és el primer any que els pagesos han felicitat a l'ajuntament per l'estat dels camins, degut a les bones condicions. Continua la seva intervenció i comenta que de cara a l'any següent, la inversió en camins dependrà de la climatologia que tingui el municipi, confiant que si la climatologia és adient els 20.000 assignats anualment seran suficients, per que enguany s'ha fet més de la previsió.

Intervé la Regidora M^a Carme i diu que val la pena fer-ho anualment i ben fets, encara que sigui més car, fer cada any un camí, i amb els procediments establerts.

Torna a intervenir l'Alcalde i comenta que l'equip de govern també varen quedar sorpresos al veure la factura total d'aquestes obres, i argumenta que al poble encara hi havia carrers que estaven amb terra, carrers urbanitzats com per exemple el C/ La Pau, també el carrer muntaner, camí escorxadador etc tot un seguit de camins i carrers que s'han fet.

Pren la paraula novament la Regidora Maria Carme Vidal i diu que ells votaran en contra per la forma com s'ha dut a terme i demana al Sr. Alcalde que cada any es faci un camí ben fet sabent fins on es pot arribar perquè l'altra persona pugui cobrar. Ja sabent que els pagesos et diran que s'ha d'arreglar, evidentment. Però l'Ajuntament ha de gestionar bé, s'ha de saber amb el que es compta i fins on es pot arribar.

Intervé l'Alcalde i diu que fa un any i mig va sortir un imprevist al clavegueram de les escoles que va suposar una despesa entre 6.000 i 7.000€ que no hi comptaven i el que no podia fer era dir-los-hi que no es podia fer l'obra per que amb aquesta despesa no s'hi comptava. Corrobora dient que surten imprevistos als quals s'han de fer front i que els discursos són molt barats i molt fàcils, però n'hi ha un que ha de prendre les decisions i amb aquest moment diu que és ell. Continua dient que l'estat dels camins era un vergonya i es va prendre la decisió d'anar fent tot i que ara s'han endut l'ensurt.

Contesta la Regidora M^a Carme Vidal i manifesta adreçant-se a l'Alcalde que signaves tu els albarans, que no ho veies?

Contesta l'Alcalde que els albarans sí, però no el preu total de la factura. i diu perquè vegeu que no hem actuat amb mala fe, hagués pogut demanar dos factures de 40.000€ enlloc d'una de 80.000€ i s'hagués acabat el problema.

Intervé novament la Regidora Maria Carme Vidal i torna a manifestar la seva intenció de votar en contra per les formes i tornar a interpel·lar al Sr. Manel Plana, persona llicenciada en dret per a que els faci una estirada d'orelles en privat i afegeix que això de les dos factures adreçant-se a l'Alcalde ja no ho tindries que haver ni comentat. Finalment demana que cada any es decideixi un camí i es faci bé.

Contesta l'Alcalde, que no s'ha de amagar de res i diu que amb l'altre regidor que estava fins ara aquí el Sr. Jaume Fernández sempre han coincidit dient que és més fàcil fer un camí ben fet, però has d'intentar prioritzar i aquest any no es podia prioritzar per que estaven tots trinxats. Confia en que la climatologia es comportarà i amb el pressupost del 2016 podran fer un camí ben fet.

Seguidament pren la paraula el Regidor David Ricart, portaveu del Grup de RpT-E i diu que no nega la major que els camins poguessin estar malament però discrepa per que no hi hagué una planificació en quan a camins i que ha estat un ús electoralista, diu que ho veu així, i continua



Ajuntament de Rosselló

dient que pot ser un perjudici el fet de fer dos factures de 40.000€ un risc perquè pot ser un acte nul de ple dret, per tant el risc hi és, potser seria fins i tot més greu. Comenta que a la fi els que votaran a favor seran els responsables si un tercer ho demandés. També manifesta que si s'hagués fet una proposta amb la corresponent sortida a concurs segurament hagués estat més barat. Entén que no hi ha mala fet però que en un concurs hagués sortit més barat amb un informe tècnic dient realment les característiques de l'obra. Conclou dient que el seu vot serà en contra. Repetint que si s'hagués fet un concurs hagués pogut ser més econòmic. Demana una planificació dels arranjaments de camins i als responsables que van engregar aquest procediment d'urbanisme, sense cap tipus de control una estirada d'orelles per no dir una altra cosa.

També comenta i aprofita el tema per assabentar, que de l'última tempesta encara hi ha fang i brossa a les confluències dels carrers.

Respon l'Alcalde i diu que ja ha manat que passin per aquesta carrers per acabar de netejar la brossa i el fang de l'última tempesta del divendres.

En quan a la planificació, diu que si que està planificat i manat i que no deixa que una cosa vagi sense rumb, i li reitera que no està fet amb temes electorals, ja que entén que un pagès que cada cop té les coses més difícils amb la fruita i que tingui de passar per un camí municipal i estigui trinxat, i afirma que, els camins han d'estar arreglats a finals de maig, principis de juny.

Explica que en el moment que va veure que l'obra es desmarxava hagués parat i iniciar un concurs, s'endarreria 3 mesos com a mínim, explica que és el primer que intenta fer les coses ben fetes i que li dol tindre de dir que s'ha passat, però que s'havia de tirar endavant pensant en els interessos del municipi.

Manifesta que la mostra és l'agraïment de tots els pagesos per l'estat actual dels camins i tant de bo no s'hagués tingut de fer aquest ple per això.

Torna a intervenir el Regidor David Ricart i reitera que creu que no hi hagut mala intenció però si un perjudici pel poble per no fer un concurs. Creu que la planificació és important ja que també els recursos són escassos i amb la competència els preus són a la baixa. I repeteix la irresponsabilitat de la persona que va estar al cas.

En un altre ordre la Regidora Maria Carme Vidal demana que quan s'obri un tram de de camí, s'estigui al cas per que es tanqui i es tanqui bé, independentment qui ho obri. Reitera que s'ha d'exigir que ho tapin. Argumenta que els camins també diuen molt del municipi, no només s'han de cuidar per que passin els pagesos, afirma que Rosselló és el seu casc urbà i tot el seu terme i que s'ha de cuidar per l'interès de tots.

A continuació pren la paraula el Regidor Manel Plana i comenta en relació a les al·lusions a la seva persona i a la seva situació personal, preguntada en anteriors plens i el present, i diu que no s'explica quin interès hi ha en ell per que el Rei Don Juan Carlos certifiqui que té uns coneixements pel que fa a la llicenciatura en dret, no sap en què es basa la seva interpel·lació directa i demana que cadascú agafi el rol que li correspongui i que les al·lusions directes siguin amb allò que sigui corresponent amb el que es tracta.

Respon la Regidora Maria Carme Vidal i comenta a que es basa només en un coneixement i argumenta que de totes les persones que formen l'equip de govern, és l'únic llicenciat en dret, continua i diu que ella cometria moltes infraccions perquè no té els coneixements i demana la col·laboració del Sr. Manel Plana com a jurista en aquest consistori i diu que no es res personal.



Ajuntament de Rosselló

Torna a prendre la paraula el Regidor Manel Plana i demana que el deixi acabar de parlar i manifesta que són unes referències continuades i demana que el fet que algú tingui alguna condició acadèmica o docent que no sigui referència.

Continua la seva intervenció i adreçant-se a la Regidora Maria Carme Vidal, diu que suposa que deus atribuir no tan sols amb aquest regidor sinó a tot el consistori que hagués un romanent de tresoreria de més d'1 milió d'euros, que es pagués a 17 dies i una economia sanejada., fet aquesta deducció poden agafar l'altra.

I respecte al que es deia d'una certa planificació, diu que no és negar la major, ens al contrari, però que s'han trobat amb casos com per exemple les bases de laminació que es van haver de fer per tenir afectació directa als veïns i es van fer per que hi havia una necessitat i valoro moltíssim que el funcionament del mercat, la concurrència, es tingui en compte, i que es tingui en tots els aspectes que afectin al funcionament del municipi, ja que hi ha hagut en segons quines coses certes discrepàncies, i sigui un principi d'actuació.

Seguidament pel Regidor Sr David Ricart, comenta i pregunta si el C/ La Pau està dins d'aquests 80.000€? i si és el que s'ha fet tot nou?

Respon l'alcalde que, si és aquest, però és a part no és dins d'aquest 80.000 Euros.

Torna a prendre la paraula el Regidor Sr David Ricart i manifesta que ha de entendre que no hi ha cap carrer sense asfaltat dintre dels 80.000 Euros., i continua dient, que si fos així, pot haver veïns molestos; per que s'han urbanitzat carrers i la gent ha tingut de pagar 18.000, 20.000€ pel tram de casa que li tocava i aquest altres es veurien beneficiats amb diners de tots.

Contesta l'Alcalde i diu que això és diferent, urbanitzar és posar tots els serveis, i avui l'únic que s'ha fet es arranjar el ferm, asfaltar.

Continua la seva intervenció l'alcalde i argumenta que el problema ve donat per les tempestes de l'any anterior, cada cop que hi havia una tempesta s'hi havia d'anar amb una anivelladora i compactar, etc, i ara que teníem les màquines aquí, perquè no sempre et venen les màquines quan tu vols, és quan s'ha aprofitat a fer aquests amb reg asfàltic. Justifica que amb l'última tronada el carrer està perfectament en bones condicions sinó s'hagués pavimentat ara haurien d'anar a anivellar, treure fang, etc, suposant una despesa de 2000€aproximadament.

Finalitzat el debat i sotmès a votació l a proposta es aprovada amb set vots a favor del Grup de CIU i tres vots en contra; dos del Grup de ERC-MES-AM i un del Grup RpT-E.

IV.- RATIFICACIÓ ACORD DISSOLUCIÓ CONSORCI COMUNICACIÓ LOCAL

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Comunicació de 29 d'abril de 2015, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«El Consell General del Consorci de Comunicació Local (CCL), en sessió de 26 de març de 2015, va aprovar inicialment la dissolució i liquidació del Consorci de Comunicació Local, del qual l'Ajuntament de Rosselló és entitat integrant.

Aquest acord s'ha notificat a aquesta corporació i a tots els membres del CCL, als efectes de la ratificació de l'acord adoptat.

Per tot el que s'ha exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Ratificar l'acord d'aprovació inicial de la dissolució i liquidació del Consorci de Comunicació Local, adoptat pel Consell General del Consorci de Comunicació Local, en sessió de 26 de març de 2015, el qual es transcriu literalment a continuació:

“Antecedents



Ajuntament de Rosselló

El 19 de setembre de 1994 es va constituir el Consorci de Comunicació Local (CCL), amb la finalitat de promoure les activitats de les emissores de ràdio municipals, produint i fomentant les seves programacions i, en general, promovent i col·laborant en totes les activitats que condueixen al desenvolupament del món de la comunicació local.

Per tal de gestionar directament els serveis relatius a l'àmbit de la comunicació local, el CCL va constituir el novembre de 1994 una societat mercantil, l'Agència de Comunicació Local, SA (ACL). Actualment les entitats que constitueixen el CCL són la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, 173 ajuntaments de tota Catalunya i el Consorci EMUN Terres de Ponent. Les aportacions al Consorci provenen exclusivament de la Diputació de Barcelona.

El sector industrial dels mitjans de comunicació, s'està veient simultàniament impactat pels canvis tecnològics i alhora per la profunditat de la crisi econòmica que afecta a l'estat espanyol i la resta d'estats de la Unió Europea. Aquesta situació està produint canvis en el mapa de la comunicació a Catalunya, que afecten a mitjans de tota mena de suports; ràdio, premsa, televisió, internet, etc., i tan els de titularitat pública com els de privada. I en aquest difícil context els mitjans de comunicació locals no escapen a aquesta situació, doncs tan el procés de canvi tecnològic, com la difícil conjuntura econòmica dels ajuntaments i consorcis públics titulars dels mitjans públics locals, els condiciona com a la resta del sector.

Conseqüència d'aquesta situació de crisi, els darrers anys s'han anat produint canvis en el mapa de la comunicació a Catalunya, i la Diputació de Barcelona va respondre amb la reorganització de les estructures de suport a la comunicació local en les que participa de forma exclusiva o majoritària amb l'objectiu de potenciar el recolzament a les entitats de comunicació audiovisual del territori amb la finalitat de garantir la seva sostenibilitat i aconseguir un major grau d'eficiència en la prestació dels serveis, mitjançant el subministrament de continguts i serveis de qualitat i la col·laboració, si s'escau, amb d'altres entitats públiques del sector.

En aquest sentit, la Diputació de Barcelona va unificar a través d'una única entitat els recursos econòmics que aporta cercant la major eficàcia i eficiència del seu ús dins un marc global que respon a una voluntat d'assignar més recursos econòmics de manera directa a la viabilitat i la sostenibilitat de l'activitat de servei públic dels mitjans locals.

Aquest procés va culminar amb la creació de l'entitat Xarxa Audiovisual Local, SL (en endavant, XAL, SL) que és una societat mercantil limitada de capital íntegrament públic creada per la Diputació de Barcelona, la qual disposa del 100% de la participació, a l'empara del que preveuen el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28.4 (art. 243 i següents), la Llei estatal 7/1985, reguladora de les bases del règim local (LBRL), de 2.4 (art. 86), el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL), aprovat pel Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18.4 (art. 96 i concordants) i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/1995, de 13 de juny (art. 136 i següents), per a la gestió del servei públic de caràcter econòmic de suport i foment de la comunicació audiovisual local.

Emmarcat dins el procés de reestructuració de les estructures de suport a la comunicació local, el Consell d'Administració de l'Agència de Comunicació Local, SA, (ens instrumental del CCL) en data 19 de desembre de 2012 va aprovar el projecte de cessió dels actius i passius de la societat a favor de la nova entitat XAL, SL. L'acord va ser posteriorment aprovat pel Consell General del CCL constituït en Junta General de l'ACL.

Durant l'any 2013 va finalitzar el procés de cessió global d'actius i passius d'aquesta societat a favor de la empresa pública XARXA AUDIOVISUAL LOCAL, SL i simultàniament ha estat dissolta i liquidada l'Agència de Comunicació Local, SA. Aquest procés legal es va allargar durant pràcticament tot l'any 2013 durant el qual l'Agència de Comunicació Local va subsistir com a persona jurídica però no va portar a terme cap mena d'activitat. La liquidació definitiva de l'ACL data de 9 de gener de 2014.



Ajuntament de Rosselló

Com a conseqüència d'aquest procés, el CCL, a partir de l'exercici 2013, va veure reduïda dràsticament les aportacions dels ens que en formen part, ja que les activitats de producció audiovisual, que es canalitzaven per mitja de l'Agència de Comunicació Local, entitat filial del Consorci, varen ser assumides per la nova entitat XAL, SL.

Des de l'1 de gener de 2013, i per tant durant tot l'exercici 2014, els serveis del Consorci es presten a través de l'estructura de la Xarxa Audiovisual Local, SL. Les entitats adherides al Consorci han tingut la possibilitat d'adherir-se al Protocol General de serveis de la XAL fins al 31 de desembre de 2014; totes aquelles que ho han considerat convenient ho han fet.

Actualment ens trobem en la nova fase d'ampliació de capital de la XAL mitjançant la incorporació de la resta de diputacions catalanes amb l'objectiu de concentrar i vehicular tota la política pública de foment a la comunicació local tant de ràdio com de televisió.

Aquests factors, juntament amb la necessitat de reduir les estructures administratives fruit de la racionalització del sector públic fan convenient adoptar la decisió de dissoldre i liquidar el Consorci de Comunicació Local.

Normativa aplicable

Vista la regulació sobre consorcis locals continguda als articles 87 de la Llei 75/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 269 a 272 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DL2/2003, de 28 d'abril) i els articles 113 a 115 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Vist allò que, d'acord amb allò que disposen els articles 313 i 324 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la dissolució del Consorci ha de ser acordada pel seu òrgan superior de govern i pels òrgans competents dels seus membres i que l'acord de dissolució, ha de determinar la forma en què s'hagi de procedir per a la liquidació dels béns del Consorci i la reversió de les obres i instal·lacions existents a les administracions consorciades, i ha de ser sotmès al tràmit d'informació pública.

Vist el que disposa la Disposició addicional 20a de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (LRJPAC) en la redacció introduïda per la Llei 27/2013 de 27 de desembre de Racionalització y Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) i l'article 14 de la Llei 15/2014 de 16 de setembre de Racionalització del Sector Públic i altres Mesures de Reforma Administrativa quant a la dissolució i liquidació dels consorcis.

Vist l'article 27.1 i 2 i l'article 28 dels Estatuts del Consorci de Comunicació Local que disposen que el Consorci es dissoldrà per acord dels membres que l'integren, amb el quòrum assenyalat a l'article 14.3 dels Estatuts o per impossibilitat legal o material de complir els seus objectius; l'acord de dissolució determinarà com s'haurà de procedir a la liquidació dels béns del Consorci i a la reversió de les obres o de les instal·lacions existents. En cas de dissolució del Consorci, el patrimoni es distribuirà entre els seus membres en proporció a les respectives aportacions. Igualment, respondran proporcionalment dels deutes contrets.

Vist l'article 27.1 i 2 i l'article 28 dels Estatuts del Consorci de Comunicació Local que disposen que el Consorci es dissoldrà per acord dels membres que l'integren, amb el quòrum assenyalat a l'article 14.3 dels Estatuts o per impossibilitat legal o material de complir els seus objectius; l'acord de dissolució determinarà com s'haurà de procedir a la liquidació dels béns del Consorci i a la reversió de les obres o de les instal·lacions existents. En cas de dissolució del Consorci, el patrimoni es distribuirà entre els seus membres en proporció a les respectives aportacions. Igualment, respondran proporcionalment dels deutes contrets.

Vist l'informe emès pel Gerent del Consorci de Comunicació Local en data 20 de març d'enguany explicant la situació actual i justificant la proposta de dissolució, així com la proposta de liquidació formulada per la mateixa Gerència, que figuren en l'expedient.

Vistos els informes emesos per la Secretaria i la Tresoreria del Consorci.



Ajuntament de Rosselló

ACORDS:

Primer. APROVAR inicialment la dissolució del Consorci de Comunicació Local així com la seva liquidació en els següents termes:

1. LIQUIDACIÓ a 31 de març de 2015

INGRESSOS PENDENTS DE COBRAMENT

<i>Institució</i>	<i>Import pendent</i>
<i>Diputació de Barcelona</i>	<i>3.000,00</i>
Totals	3.000,00

TRESORERIA

<i>Compte</i>	<i>Import</i>
<i>Catalunya Caixa-0201977143</i>	<i>78.110,99</i>
<i>Banc de Sabadell-001389340</i>	<i>32,48</i>
<i>Caixa de mà</i>	<i>1.429,55</i>
Totals	79.573,02

NO HI HA DESPESES PENDENTS DE PAGAMENT

2. Fixar la data d'efectes de la dissolució el 31 de març de 2015.

3. Sol·licitar la cancel·lació de la inscripció del Consorci en els Registres públics corresponents i, en particular, en el Registre dels ens locals de Catalunya.

4. Sol·licitar la baixa la 'Base de datos general de entidades locales de la Oficina para la coordinación financiera con las entidades locales del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas'.

Segon. Sotmetre els anteriors acords i l'expedient a informació pública, mitjançant anuncis publicats als Butlletins Oficials de les Províncies de Barcelona (BOPB), Girona (BOPG), Lleida (BOPL) i Tarragona (BOPT) i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i en el tauler d'anuncis del Consorci i de la Diputació de Barcelona, per un termini de 30 dies hàbils, a comptar des de la publicació al BOPB, als efectes de la presentació de reclamacions o al·legacions.

Tercer. Acordar que en el cas que no es presenti cap reclamació o al·legació en el termini d'informació pública, l'aprovació inicial dels anteriors acords esdevindrà definitiva sense ulterior tràmit.

Quart. Donar trasllat a les entitats integrants del Consorci als efectes de la ratificació dels acords adoptats.

Cinquè. Acordar que, aprovada definitivament la dissolució del Consorci, i ratificada per les entitats consorciades, es publiqui en el BOPB, BOPG, BOPL i BOPT i el de la referència d'aquesta publicació al DOGC, així com trametre a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals per a la constància dels acords adoptats i de la dissolució del Consorci en el Registre dels ens locals de Catalunya.

Sisè. Facultar el liquidador tan àmpliament com en dret sigui necessari per al més eficaç desenvolupament dels acords precedents, inclusiu per ala signatura de tots els documents que calgui.

Setè. Notificar els presents acords a les entitats consorciades i a la Diputació de Barcelona, encarregant-li el tràmit d'informació pública i determinar, en conseqüència, que els anuncis relatius a la dissolució tindran caràcter col·lectiu i substituiran els que haurien de publicar separatament cadascuna de les entitats consorciades".

Segon. Notificar aquest acord al Consorci de Comunicació Local als efectes de la informació pública conjunta de la seva dissolució i liquidació, el seguiment de la ratificació per la totalitat dels



Ajuntament de Rosselló

membres que l'integren, i la comunicació a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals per a la constància dels acords adoptats i per a la cancel·lació de la inscripció del Consorci en els registres públics corresponents i, en particular, en el Registre dels ens locals de Catalunya».

En el torn obert de intervencions el Sr Manel Plana, manifesta que es una conseqüència que ha tingut la llei de racionalització i simplificació de l'administració local, (LARSALL) i explica que s'ha de fer la ratificació per tots aquells municipis que formàvem part del consorci de comunicació local perquè al cap i a la fi qui se'n havia fet càrrec era la Diputació de Barcelona

Sotmès a votació s'aprova per unanimitat.

V.- PROPOSTA D'ACORD DE AJUNTAMENT ROSSELLÓ D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL DESTINAT ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA ENDESA ENERGIA, SAU.

ANTECEDENTS

Primer- En sessió del 29 d'abril de 2014, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2014.03) que resten integrats en l'expedient d'aquest contracte derivat com a documents contractuals.

Segon- Amb data 29 de setembre de 2014, el Consorci Català pel Desenvolupament Local va procedir a formalitzar amb l'empresa Gas Natural Servicios SDG i amb l'empresa Endesa Energia els pertinents contractes de l'Acord Marc.

Tercer- El 18 de novembre de 2014, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar el subministrament de gas natural, destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2014.03-D01), Contracte derivat de l'Acord marc, a l'empresa Endesa Energia SAU. Aquest contracte té una durada inicial de 12 mesos, a partir de l'1 de gener del 2015, o de la data en que es formalitzin els contractes amb l'empresa adjudicatària, amb la següent relació de preus unitaris que es detallen:

Sublots	Preu tarifa
Sublot 1 (3.1) Preu terme variable (EUR/MWh)	56,856
Sublot 2 (3.2) Preu terme variable (EUR/MWh)	49,982
Sublot 3 (3.3) Preu terme variable (EUR/MWh)	45,812
Sublot 4 (3.4) Preu terme variable (EUR/MWh)	42,707
Sublot 5 (2.2) Preu terme variable (EUR/MWh)	38,445

Quart. Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 21 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat 2014.03-D01.

FONAMENTS DE DRET

Primer- Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya, a licitar mitjançant subhasta electrònica, aprovat per la Comissió Executiva del Consorci en data 30 de setembre de 2014. (Exp. 2014.03-D01)



Ajuntament de Rosselló

Segon.- Clàusula setena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya en quan als períodes de pròrroga de la durada del contracte.

Tercer.- Clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2014.03) en quan a l'adjudicació i formalització dels contractes derivats de l'Acord marc.

Quart.- Article 156 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Cinquè.- Article 23.2 del TRLCSP sobre les pròrrogues previstes en la durada dels contractes.

Sisè.- Article 53.1 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències de l'Ajuntament.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament,

ACORDA

Primer.- Que el municipi de Rosselló s'adhereix a l'Acord marc de subministrament de gas natural destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2014/03-D01), per un termini de dotze mesos, des de l'1 de gener de 2015 al 31 de desembre de 2015, amb les següents condicions econòmiques:

Sublots	Preu tarifa
Sublot 1 (3.1) Preu terme variable (EUR/MWh)	56,856
Sublot 2 (3.2) Preu terme variable (EUR/MWh)	49,982
Sublot 3 (3.3) Preu terme variable (EUR/MWh)	45,812
Sublot 4 (3.4) Preu terme variable (EUR/MWh)	42,707
Sublot 5 (2.2) Preu terme variable (EUR/MWh)	38,445

Segon.- El contracte es podrà prorrogar per dos períodes més de dotze mesos addicionals com a màxim, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de tres anys. De conformitat amb l'article 23.2 del TRLCSP, les eventuais pròrrogues seran potestatives per a l'òrgan de contractació i l'empresa adjudicatària.

Tercer.- Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, al Consorci Català pel desenvolupament Local (Carrer València, 231, 6^a, 08007, Barcelona).

Quart.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament de gas natural (Avinguda Vilanova, 2-10, 08018, Barcelona).

En el torn obert d'intervencions el Regidor i Portaveu del Grup de CIU Manel Plana, comenta, es presenta aquest marc de subministrament de gas destinats a l'ens local de Catalunya adjudicat pel consorci Català pel desenvolupament local a l'empresa Endesa energia Sau. Explica que l'únic que



Ajuntament de Rosselló

poden fer és adherir-se a aquest marc per ser beneficiós per a l'Ajuntament, una vegada realitzades les oportunes comprovacions de consum.

Es pregunta pel Regidor Sr. David Ricart si això tindrà algun benefici al veí en la seva quota del consum.

Es contestat que es tracta i fa referència tant sols a nivell d'instal·lacions municipals.

Sotmès a votació s'aprova per unanimitat.

VI.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE ROSSELLÓ. “Classificació del sector industrial sud 4 “ Miralbó “ com a sòl no urbanitzable.

I.- Vista la proposta de Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística del municipi de Rosselló, redactada per Valeri Mas Boldu Arquitecte, que presta serveis en l'Ajuntament de Rosselló, en l'àmbit del sector SUD-4, a petició de l'acord de l'Assemblea General de la Junta de Compensació del Sector, i que té per objecte la Classificació del sector industrial sud 4 “ Miralbó “ com a sòl no urbanitzable i anular el Pla Parcial vigent i la reconversió dels terrenys de sol industrial a rústic, i que es tradueix també en la reducció de les càrregues impositives en el sector, ja que a judici dels sol·licitants no hi ha expectatives de viabilitat econòmica del sector industrial.

II.- Atès que, com es fa constar a la Memòria justificativa de la proposta, la present modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal es redacta i es tramita en base a l'article 6 de les normes urbanístiques del POUM, segons el qual:

"1. En qualsevol moment es poden modificar els diferents elements i determinacions del Pla d'Ordenació.

2. La modificació de qualsevol d'aquests elements del Pla s'ha d'ajustar a allò que estableix la legislació urbanística vigent (article 96 TRLU) i aquestes Normes.

3. L'alteració del contingut del Pla s'ha de fer mitjançant la modificació d'alguns dels elements que el constitueixen, seguint el mateix procediment establert per a la seva formació."

Atenent a l'article 97.1 del Text refós de la Llei 1/2010, d'urbanisme,

"1. Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per aprovar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la."

Així mateix la present modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal es redacta i es tramita en base a l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme 1/2010, segons el qual:

"La modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats següents: . . ."

III.- Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació.

IV.- Atès que la normativa aplicable està constituïda per: articles 85 a 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; arts. 22.2, apartat c) i 47.2, ll), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aquest últim amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local.



Ajuntament de Rosselló

Es proposa ala Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual del POUM del municipi de Rosselló relativa a la Classificació del sector industrial sud 4 com a sòl no urbanitzable en el sector del Pla Parcial SUD 4 " Miralbó ", i que es concreta de la següent manera:

Continguda en document annex.

Segon.- Sotmetre l'esmentada proposta de modificació del POUM a exposició pública per termini d'un mes, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major divulgació al municipi i a la pàgina web de l'Ajuntament de Rosselló.

Durant aquest temps l'expedient romandrà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo, a fi i efecte que es puguin formular les reclamacions i al·legacions procedents.

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública es sol·licitarà informe als següents organismes: Els que la Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida consideri adients ja que per tal de simplificar aquesta tramitació, i amb la clara vocació d'aconseguir que aquesta sigui més àgil i eficaç, el Departament posa a disposició dels ajuntaments de Catalunya un nou servei, que consisteix en la sol·licitud unificada dels informes urbanístics que han d'emetre els òrgans del Departament o els seus organismes adscrits.

Tanmateix, es donarà audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Rosselló, si s'escau.

Quart.- Traslladar el present acord als serveis tècnics municipals, per al seu coneixement i als efectes procedents.

En el torn obert d'intervencions el Sr Alcalde comenta tot el procediment des de fa uns 6 o 7 anys, amb la requalificació d'uns terrenys per que fossin industrials. Es va tirar endavant per que era moment de bonança econòmica i semblava que tot aniria molt bé, la qüestió és que en l'última assemblea de propietaris que es va fer al mes de juny de l'any passat, doncs per majoria absoluta els propietaris d'aquests terrenys van decidir que el sector no tirés endavant i la sol·licitud a l'ajuntament que aquest sector constés com a terreny rústic. Continua dient que des de la junta del sector van presentar aquesta notificació a l'ajuntament i ara fa dues setmanes en la última assemblea es va tornar a reafirmar-e en la petició i conclou que un possible sector industrial de Rosselló, els propietaris han demanat que torni a ser terreny no urbanitzable i/o terreny rústic.

Intervé seguidament la Regidora Maria Carme Vidal, com a portaveu del Grup ERC-MES-AM i manifesta que creu que Rosselló hauria de tenir sòl industrial i en el seu moment quan s'hauria d'haver fet no es va fer, diu que ara és molt difícil. Continua i manifesta que fa pocs dies es va publicar la Llei 13/2015 de Reforma de la Llei Hipotecaria i el Text Refós de la Llei del Cadastre, i comenta que entre les modificacions de la Llei del Cadastre, es preveu un nou tractament dels sòls urbanitzables, a efectes de la seva tributació com a rústics i, assegura que valdria la pena adherir-se amb aqueta llei nova, ja que, a més a més també s'hi podrien adherir els altres sectors que no tinguin ordenació detallada, si els propietaris ho volen. Demana utilitzar aquesta llei reformada per l'administració i que se'n torni a parlar més endavant ja que considera que val la pena fer això.

Contesta l'Alcalde i diu com un particular més, propietari d'un dels terrenys que pertanyen amb aquest sector i a més a més president de la junta fins que va ésser alcalde; que ara, en aquests moments, ja no es tracta que l'IBI que paga el propietari sigui urbà o rústic, es tracta que ja no s'hi creu amb el sector, i afegeix que inclús uns dels més interessats que estaven en que tirés endavant



Ajuntament de Rosselló

aquest sector com és l'Empresa Alier, ara tampoc hi estan a favor d'aquest, és una majoria absoluta i comenta que el que volem els propietaris és que aquest sector desaparegui.

Torna a intervenir la Regidora Maria Carme Vidal i torna a manifestar que seria bo acollir-se amb aquesta llei, ja que sinó els propietaris ho perdran tot allò que s'havia aconseguit fins ara, recordant que no se sap mai que pot passar en un futur i es sorprèn que els propietaris no es vulguin acollir amb això.

Per part del Sr Alcalde confirma que es perd completament tot, inclús que si algun dia es torna a fer un sector industria al mateix lloc des de urbanisme ho denegarien. A més a més comenta que tot això els propietaris ho saben, que ja se'ls hi va explicar tot això que s'està dient, que ells tenen tota la informació i que van ser molt taxant, i diu que un membre de la junta va dimitir perquè considerava que l'ajuntament havia trigat molt a fer el que ja s'havia demanat al mes de juliol.

Acte seguit intervé el Regidor Sr David Ricart, dient que el més lògic seria fer una situació Intermitja, és a dir, no tocar el sòl industrial, però que la gent pagués com a rústic, ja que sinó en un futur si es fa això el poble estarà topat i serà negatiu pel poble.

Li contesta el Sr. Alcalde, dient que això ja es va plantejar i argumenta que des de l'ajuntament s'ha fet tot el possible i més per que això no es llencés a la brossa i que a més a més com a propietari que és, li representa molts diners, s'han invertit moltíssims, i tot això se'ls hi ha dit, i la gent no hi creu. I jo tampoc hi crec, per que crec que n'hi ha molts d'altres que s'han d'omplir primer que aquest, que tenen avantatja.

Continua dient que l'oportunitat Rosselló, de fer una zona industrial la va perdre fa 10 anys o més i teníem una empresa a nivell nacional que Torrefarrera no tenia. En el seu dia si s'hagués apostat doncs avui a Rosselló tindríem un sector industrial que potser no tindrem mai més.

Acaba la intervenció dient que el que li preocupa realment és que darrera vindran més sectors que demanaran el mateix com el terciari, que va des de la primera rotonda de Rosselló fins a la rotonda del mig, tota la banda dreta de la carretera que encara no han fet res, en quan veuran això a la setmana estan aquí demanant-ho.

Seguidament s'obre un petit debat entre els assistents, la Sra. M^a Carme, creu que s'ha de deixar la porta oberta i no tancar-se i pensar en el dia de demà, a nivell de propietaris però també a nivell d'ajuntament, i creu que si s'hagués urbanitzat en el seu dia, el preu hagués estat més barat que el de Torrefarrera., per l'alcaldia es comenta i deixa clar que l'ajuntament tan sols fa el que estan demanant els propietaris tot i que des de l'ajuntament s'ha fet tot el possible per que no tressin tot enrere., i torna a insistir que a més a més és per una majoria absoluta. També es comenta que l'Ajuntament té la potestat de planejament, i quina repercussió tindrà això per al poble.

Finalitzat el debat pren la paraula el Regidor i Portaveu del Grup de CiU, Sr. **Manel Plana**, dient que és una aprovació inicial, i que els propietaris tenen el seu temps i la seva forma per assabentar-se millor si encara volguessin tirar enrere, però que igualment creu que ja tenen elements de judici suficients per prendre aquesta decisió i que l'ajuntament no pot tancar-se en banda i negar una demanda de la propietat privada al respecte d'una actuació que venen obligades les administracions locals més properes a una decisió que et demanen un grup de propietaris.

Abans de sotmetre a votació l'assumpte, **la Regidora Maria Carme Vidal** explica el sentit del seu vot amb els següents termes:

“ Manifesta explica que el seu grup s'abstindran per que volen el millor pel poble i com a regidors de l'ajuntament i vetllar també per l'ajuntament, volen que s'informi bé a tots els veïns que hi ha aquesta Llei 13/2015 de Reforma de la Llei Hipotecaria i el Text Refós de la Llei del Cadastre i



Ajuntament de Rosselló

això també explicar-ho a tots els altres sectors, acaba dient que creu que seria millor acollir-se a la nova llei que acabar d'aquesta manera.

Seguidament el Regidor David Ricart, manifesta que també s'abstindrà, per la qüestió que potser, el futur és molt negre però s'ha de veure una mica d'esperança, i creu que podria ser un perjudici a nivell general i que això pot provocar que el poble s'empeteixi una mica. Acaba dient que creu que s'hauria de deixar en "Stand by" i que continuessin pagant com a rústic.

Finalment Intervé el Sr. **Manel Plana**, dient que ells tan sols el que fan és de corretja de transmissió de la voluntat d'aquests propietaris, que són les persones més interessades i que podem entre els plantejaments genèrics i generals però una cosa és la qüestió genèrica i general i l'altra la voluntat d'aquelles persones directament afectades i que han tingut uns perjudicis econòmics i tenen unes previsions determinades i exerceixen aquesta sobirania per que són ells els que decideixen i el que no pot fer l'ajuntament és negar-se a la voluntat d'aquelles persones que amb una majoria de més del 90% han escollit aquesta opció i acaba dient que si és fes a l'inrevés es diria que tot i que hi ha la majoria, l'ajuntament es nega a donar-hi curs i com també hi ha uns òrgans administratius per damunt que prendran la decisió que prendran, no veiem justificat que haguem de delimitar la capacitat de decisió d'aquestes assemblees amb els propietaris corresponents i per això votarà el seu grup a favor.

Sotmès a votació, es aprovada per sis vots a favor del Grup de CIU i 3 Abstencions dels Grups de ERC-MES -AM i RpT-E.

L'alcalde com a part implicada no participa en la votació.

Complit l'objecte de la convocatòria, el Sr. Alcalde President aixeca la sessió, quan eren les quinze hores. Dono Fe.