

Número de registre 3453

AJUNTAMENT DE ROSSELLÓ

Anunci aprovació projecte d'obres amb terrenys subjectes a expropiació

El Ple de la Corporació de Rosselló, en sessió extraordinària de 13 de maig de 2016, va adoptar l'acord següent

Primer. Aprovar inicialment i sotmetre a informació pública el projecte d'obra ordinària titulat "Projecte d'eixamplament i pavimentació del camí d'Alkanis de Rossello", redactat per Santiago Sindreu i Pedregosa (Estudi Bonaire S.L.P Arquitectura i Urbanisme), amb un pressupost d'execució per contracta de 76.513,82 euros; queda aprovada, alhora, en unitat d'acte i de forma inicial, la relació detallada de béns i drets que s'expropien i s'ocupen per a l'execució del projecte esmentat, relació que figura com a annex als presents acords i que conté les dades a què fa referència l'article 31 del ROAS, una de les quals consisteix en la valoració individualitzada dels béns i drets objecte d'expropiació i ocupació.

Segon. Declarar la utilitat pública de l'execució del projecte d'obra municipal ordinària abans indicat, així com la necessitat d'ocupació dels béns i drets que apareixen identificats en la relació detallada a què fa referència l'apartat primer a efectes d'expropiació i ocupació.

Tercer. Sotmetre el projecte esmentat -inclosa la relació detallada de béns i drets que s'expropien i ocupen que en forma part- a informació pública, per un període de 30 dies hàbils amb publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, en el diari La Manyana, en el tauler d'edictes de la casa consistorial i a la web municipal, als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre el projecte; i a efectes, alhora, de corregir possibles errors en la relació de béns i drets que s'expropien i, per últim, amb la finalitat afegida de poder al·legar, si s'escau, el que es consideri pertinent sobre la procedència de l'ocupació o disposició dels béns o drets esmentats o del seu estat material o legal. El termini 30 dies hàbils comptarà des de l'endemà de la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província. En el cas que no es produïssin al·legacions l'acord d'aprovació esdevindrà definitiu sense necessitat de nou pronunciament.

Quart. Notificar personalment els presents acords a tots els titulars de béns i drets a expropiar que consten en la corresponent relació, fent, alhora, els advertiments i oferiments que es desprenen dels articles 19 de la Llei d'expropiació forçosa (en endavant, LEF) i 18 del seu Reglament (en endavant, REF). Alhora, es posarà en coneixement dels titulars de béns i drets expropiats que, dins dels 10 dies hàbils següents al de la recepció de la notificació dels presents acords, han d'acreditar davant aquest Ajuntament la titularitat d'aquests béns o drets (ja sigui mitjançant la presentació del títol oportú o d'una còpia autenticada).

Dins del mateix termini, els titulars de les finques objecte d'expropiació haurà de justificar en el mateix termini la identitat de terceres persones que siguin titulars de drets reals o posseïdors o ocupants de la finca de la seva titularitat, com per exemple: usufructuaris, arrendataris, precaristes, etcètera.

En qualsevol cas, la inobservança dels requeriments anteriors no produirà la paralització del procediment expropiatori.

ANNEX

Relació detallada dels béns i drets que s'expropien:

Finca núm. 1 Ref. 2A objecte d'expropiació.

Propietari: Salvador Seuma Salort
Superfície objecte d'expropiació: 188,50 m2s
Naturalesa de la finca: Rústica
Dades Cadastrals: Polígon 10, Parcel.la 2
Refà Cadastrals 25232A 010000020000RI
Dades registrals: Registrat en el Registre de la Propietat de Lleida núm. 4 Finca , Tom , Llibre , Foli
Valoració dels béns i drets: 1.319,50 euros

Finca núm. 2 Ref. 4 -A, objecte d'expropiació.
Propietari: Fernando Moncasi Roma
Superfície objecte d'expropiació: 293,10 m2s
Naturalesa de la finca: Rústica
Dades Cadastrals: Polígon 10, Parcel.la 4
Refà Cadastrals 25232A 010000040000RE
Dades registrals: Registrat en el Registre de la Propietat de Lleida núm. 4 Finca, Tom, Llibre, Foli
Valoració dels béns i drets: 2.051,70 euros.

Finca núm. 3 Ref. 5-A objecte d'expropiació.
Propietari: Florencio Farrero Turmo I Maria Dolores Mena Pareja.
Superfície objecte d'expropiació: 402,60 m2s
Naturalesa de la finca: Rústica
Dades Cadastrals: Polígon 10, Parcel.la 5
Refà Cadastrals 25232A 010000050000RS
Dades registrals: Registrat en el Registre de la Propietat de Lleida núm. 4 Finca, Tom, Llibre, Foli
Valoració dels béns i drets: 2.818,20 euros

Finca núm. 4 Ref. 6-A objecte d'expropiació.
Propietari: Rosa Fernández Morè
Superfície objecte d'expropiació: 97,20 m2s
Naturalesa de la finca: Rústica
Dades Cadastrals: Polígon 10, Parcel.la 6
Refà Cadastrals 25232A 010000060000RZ
Dades registrals: Registrat en el Registre de la Propietat de Lleida núm. 4 Finca, Tom, Llibre, Foli
Valoració dels béns i drets: 680,40 euros

La qual cosa es fa pública als efectes que es detallen en el contingut de l'acord.

Rosselló, 13 de maig de 2016
L'alcalde, Josep Abad Fernández
