



Ajuntament de Rosselló

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 21 DE GENER DE 2020

Data: 21 de Gener de 2020

Horari: 12,00 a 12,30 hores.

Lloc: Rosselló. Sala d'actes de la casa consistorial.

Regim : Extraordinària

Hi assisteixen:

Alcalde :

Josep Abad i Fernandez.

Regidors :

Manel Plana i Farran

Elisa Torrelles Tormo

Jaume Borrero Montijano

Joan Andreu Urbano Fernandez.

Raul Jove Bañeres.

Nuria Montserrat Fernandez

Cristina Pena Jove

Excusa la seva assistència: Silvia Olmo Pareja , Judit Teixiné Baradad i Antoni Bosch Carabante

Secretari:

S. Fèlix Ruiz Martínez

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació acta anterior.
2. Proposta adjudicació definitiva obra Pista Poliesportiva i edifici annex sense us.
3. Aprovació Inicial Projecte Basic i Executiu de Vestidors de Pista Poliesportiva.
4. Convocatòria Pla de Dinamització Local Diputació de Lleida Informe Obra a presentar

Declarat obert per la Presidència , es procedeix a debatre els assumptes inclosos a l'ordre del dia .

I.- LECTURA I APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.

En no disposar de la mateixa es posposa la seva aprovació , de l'acta del Ple de data 20 Desembre de 2019.



**Ajuntament de
Rosselló**

II.-PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEFINITIVA OBRA PISTA POLIESPORTIVA I EDIFICI ANNEX SENSE US.

PROPOSTA ADJUDICACIÓ EXECUCIÓ DE PISTA POLIESPORTIVA COBERTA I ESTRUCTURA EDIFICI ANNEX SENSE US.

Vist que per acord del ple de l'Ajuntament de data 21 de novembre de 2019, es va aprovar l'expedient de contractació per mitjà de procediment obert, tramitació simplificada oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, consistent en EXECUCIÓ DE PISTA POLIESPORTIVA COBERTA I ESTRUCTURA EDIFICI ANNEX SENSE ÚS, convocant-ne la seva licitació, aprovant-ne el plec de clàusules particulars i publicant-ho reglamentàriament.

Vist que expedient es va distribuir en lot únic, segons s'acredita en informe tècnic.

Vist que es va publicar en el perfil del contractant, l'anunci de licitació, establint-se un termini de 15 dies naturals, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions,

Vist que durant, aquest termini, s'han presentat les proposicions que consten en l'expedient, amb indicació dels lots als quals es presenten:

MONTCRUMA S.L.U.

SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS S.L.

M I J GRUAS S.A.

JOSE ANTONIO ROMERO POLO SAU.

VORACYS SL.

ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U

VOLTES CONNECTA SL (Fora de Termini)

Vistos els resultats de les diverses reunions de la Mesa de Contractació i que consten en l'expedient, i vista la proposta formulada per la Mesa de Contractació en el s'ha conclòs el següent:

Donat que cap empresa incorre en baixa temerària i totes tenen la màxima puntuació en les millores, la que ha obtingut la major puntuació i mes avantatjosa es M i J GRUAS S.A.

Vist que, per decret d'alcaldia núm., de 30 de desembre de 2019, es va requerir al licitador que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentés la documentació justificativa al que fan referència els articles 159 F.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic," LCSP 2017 " així com la justificació de la constitució de la garantia definitiva, i que disposa dels mitjans necessaris per dedicar o adscriure a l'execució del contracte,

Vist que l'empresa M J GRUAS S.A. ha presentat en temps i forma garantia per import de Setze mil set cents vuitanta set euros amb vint cèntim (16.787,20 €), equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs) el dia 9 de gener de 2020, així com els documents justificatius exigits.

Examinada la documentació que l'acompanya, vistos els informes que obren en l'expedient i de



Ajuntament de Rosselló

conformat amb l'establert en l'article 150 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic," LCSP 2017 "EL Sr Alcalde formula, al ple de la Corporació, la següent **PROPOSTA D'ACORD**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa *M J GRUAS S.A.* amb NIF A031576 i domicili a Alguaire, Crtra Vall d'Aran Km 14,5 el contracte d'obres consistent en **execució de la pista poliesportiva coberta i estructura d'edifici annex sense us, per un import de Tres cents trenta cinc mil set cents quaranta tres euros amb noranta tres cèntims (335.743,93 €) i Setanta mil cinc-cents sis euros amb vint-i-tres cèntims (70.506,23 €) en concepte d'IVA (21%). IMPORT TOTAL: 406.250,16 (IVA 21% inclòs).**

Així mateix el licitador es compromet a ampliar el termini de garantia inicial del contracte, establert en 12 MESOS, en un total de QUINZE (15) MESOS addicionals. Així el període de garantia d'aquesta actuació s'estableix en VINT-I- SET (27) MESOS.

El termini d'execució d'aquestes obres s'estableix en Vuit mesos (8) MES / d'acord amb la clàusula 7a del plec. Aquest termini el licitador es compromet a reduir-lo a Sis mesos i computarà a partir de la data de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'indica:

Any	Classificació Econòmica.	Àrea de despesa	Classif. Orgànica
2020	622.00	342.00	1

Tercer.- Notificar, en els termes previstos en l'article 151.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic," LCSP 2017 de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatariis.

Quart.- Notificar a M i J Gruas S.A adjudicatari del contracte, aquest acord i citar-lo per tal que es procedeixi a la signatura del contracte, el dia i hora que es determini i que, a l'empara de que preveu la clàusula 18 del PCAP, es durà en terme en el termini de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a l'empresa.

Cinquè.- Formalitzat el contracte s'haurà de presentar pel contractista el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut o, en el seu cas Estudi Bàsic de Seguretat que obri en el Projecte, per a la seva aprovació per l'Ajuntament previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut o, en el seu cas, del Director Facultatiu de les Obres i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replanteig i inici de l'obra.

Sisè.- Publicar la formalització del contracte d'obres a què fan referència els acords anteriors en el Perfil del Contractant.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que es disposa en l'article 347 de Ley 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,



Ajuntament de Rosselló

En el torn obert d'intervencions el Regidor Portaveu de l'Equip de Govern Manel Plana , explica que després de tot el procés, projectes, presentacions, propostes de les diferents empreses per realitzar la primera fase de la pista poliesportiva, finalment per una quantitat de 335.000€ més 70.000 d'iva, total 406.250,16€ es començarà aquesta primera fase de l'execució de la pista poliesportiva, estructura i coberta. Aquest projecte es fa en tres fases, amb aquesta ja tenim el finançament corresponent, a partir de l'oferta inicial s'ha pogut reduir en 20.000€ de l'oferta econòmica, s'ha incrementat el període de garantia que s'estableix en 27 mesos, i el termini d'execució s'ha passat de 8 mesos als 6 mesos. A partir d'aquestes millores i havent-se fet la mesa de contractació, pas necessari per iniciar l'obra, una obra que el poble es mereixia, es passa aquesta proposta amb totes les millores ja comentades.

Pregunta en aquest punt la regidora **Cristina Pena**, què implica que l'empresa adjudicatària hagi presentat oferta 20.000€ més barat, a nivell de construcció i qualitat de materials.

Respon el tinent d'alcalde que el fet que hagin presentat oferta per sota, no vol dir que vagi en detriment de res, ans al contrari, són dins de l'oferta econòmica diversos factors possibles, en aquest cas són 20.000€ que s'ha trobat el poble.

Respon l'**alcalde** dient que en aquest cas s'ha primat valorar l'oferta econòmica, vista l'experiència d'altres obres, l'obra es treu per un import, i en aquest cas al valorar l'oferta econòmica s'ha adjudicat en aquesta, això no vol dir que va en detriment de res, hi ha un projecte que s'ha de respectar i s'ha de fer el que hi diu.

Afegeix el **secretari**, que l'empresa s'ha de ajustar al projecte i que en aquest cas no havia baixa temerària.

Intervé de nou la regidora **Cristina Pena**, dient que el que no voldria és que el fet que sigui més barat a la llarga a nivell de consistori suposi una despesa, ja sigui en manteniment, o en alguna altre factor. També pregunta sobre el tema de la variació de pressupost, aquesta diferència de preu que existeix entre la licitació i la proposta que ha fet l'empresa guanyadora, què passa amb aquests diners?

Explica l'**alcalde** que en aquesta obra que estava previst utilitzar romanent de tresoreria, en aquest cas s'utilitzarà menys diners.

Es passa a votació i s'aprova per majoria amb les abstencions de les Regidores Nuria Montserrat i Cristina Pena Jove..

III.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE VESTIDORS DE PISTA POLIESPORTIVA.

Resultant que per la Presidència es va incoar expedient per a la formulació del projecte d'obra pública ordinària de **PROJECTE B/E DE VESTIDORS DE PISTA POLIESPORTIVA EN ROSSELLO.**

Considerant que el projecte s'ajusta al que preveuen els articles 234 i 235 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLMRLC-, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i al Títol I del Decret del Consell 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals



Ajuntament de Rosselló

-ROAS-.

Considerant així mateix que el projecte i la documentació que l'integra, s'ajusta al que estableix l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i articles 125 i ss del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Considerant que es compleixen les disposicions generals de caràcter legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que resulta d'aplicació al tipus de projecte d'obra que es tracta i que l'ús projectat s'ajusta a les disposicions del POUM.

Vistos els informes que obren a l'expedient i atès que es *l'Ajuntament Ple*, com a òrgan de contractació es competent per la seva aprovació segons allò establert a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, EL Sr Alcalde formula, al ple de la Corporació, la següent **PROPOSTA D'ACORD**:

ACORDA

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obra pública ordinària de **PROJECTE B/E DE VESTIDORS DE PISTA POLIESPORTIVA EN ROSSELLO**, redactat per RCT Enginyeria SLU , Ramon J Costés Torrentó Enginyer Tècnic Industrial Col.: 13.329-L que degudament diligenciat obra a l'expedient administratiu. i que el seu pressupost d'execució per contracta ascendeix a la quantitat de 369.723,35 Euros (IVA inclòs

SEGON.- Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i al seu lloc web, per tal que durant el termini de 30 dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de publicació al BOP, els ciutadans puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes.

TERCER.- Les al·legacions presentades seran informades per Oficina Tècnica Municipal, que elevarà al Ple la proposta d'estimació o desestimació que procedeixi i d'aprovació definitiva del projecte d'obra pública ordinària que ens ocupa.

QUART.- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovat definitivament el projecte, per a la qual cosa l'Alcaldia ordenarà els tràmits necessaris per a la seva publicació.

Per part del Regidor Sr Manel Plana, comenta que aquest cas, es tracta de la continuació de l'obra avui adjudicada i ens preparem per aprovar la segona fase que son l'acabament dels vestidors de la pista poliesportiva. Iniciem un altre cop el que



Ajuntament de Rosselló

estableix la llei. Què és iniciar el procediment per a executar la segona fase de l'obra que és aquesta, es passa una proposta en el qual hi haurà les característiques específiques del que necessitem, i és aquest projecte dels vestidors de la pista, a partir d'aquí les diferents empreses podran licitar presentar ofertes.

Es fa això per que volem que el pavelló es faci el més aviat possible, i que es facin totes les seves fases de forma continuada i sostinguda en el temps, esperem que d'aquesta manera podrem acollir-nos a les diferents finançaments que poden venir més enllà de l'estructura de l'Ajuntament com són el PUOSC per poder-lo incloure i tingui el pacte més reduir possible al nostre municipi.

Pregunta la Sra. **Cristina Pena**, si el tema és que encara no es té finançament per aquesta obra. Pregunta si es licitarà abans de tenir finançament? Demana que li expliquin.

Respon l'**alcalde** que per la segona fase no. Que el procediment és primer de tot aprovar el projecte per poder sol·licitar finançament, i poder-ho licitar, que si no s'aprova no es pot iniciar tot el procediment legal establert. Senzillament el que es fa ara es aprovar el projecte.

Es passa a votació. i s'aprova per majoria amb les abstencions de les Regidores Nuria Montserrat i Cristina Pena Jove..

IV.--CONVOCATÒRIA PLA DE DINAMITZACIÓ LOCAL DIPUTACIÓ DE LLEIDA INFORME OBRA A PRESENTAR.

En aquest punt per part del Senyor Alcalde, es comenta la Convocatòria del PLA DE DINAMITZACIÓ LOCAL DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA , ANUALITAT 2019, pla que esta destinat a cobrir les necessitats inversores del món local. Les actuacions objecte d'aquest Pla han de correspondre a la programació d'algun dels següents tipus, entre d'altres

d'inversions o despeses dels ens sol·licitants:

3.1) Obres de primer establiment, reforma, enderroc, restauració, rehabilitació o gran reparació; resten excloses les obres de manteniment o simple conservació .

L'objecte d'aquest Pla és regular la cooperació econòmica de la Diputació de Lleida en la realització d'obres i la prestació de serveis de competència municipal a que fan referència els articles 66 i 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i preferentment, els que l'article 67 considera com de caràcter mínim.

Comenta l'Alcalde que amb aquesta línia i la prevista en el PUOSC Línia de subvencions per a inversions, amb l'objectiu de cooperar en el finançament de les obres i serveis de competència municipal i és vigent durant tot el període 2020-2024., es podrà dur a terme .



Ajuntament de Rosselló

La obra que es presenta es La 2º fase del Pavelló, concretament els Vestidors, projecte que hem comentat i en principi a Rosselló li pertocaria uns 52.000€, segons distribució publicada, que juntament amb el finançament del PUOSC, farà viable la seva execució.

La Corporació resta assabentada i dona la seva conformitat, autoritzant a l'Alcaldia per la gestions corresponents.

Complit l'objecte de la convocatòria, el Sr. Alcalde President aixeca la sessió, quan eren les dotze trenta hores. Dono Fe.