

URBANISME BARRIS

22156

Llicència per a 44 pisos al solar de Cappont on es va projectar un hotel

És l'últim sense edificar a l'avinguda de l'Estudi General, al costat de l'LI-11

SANTI COSTA DOMINGO

LLEIDA | L'ajuntament ha concedit llicència a la promotora aragonesa Eizasa per construir un edifici de 44 habitatges a l'avinguda de l'Estudi General, al costat de la carretera LI-11. Una promoció que se suma a les diverses que es preveuen a curt termini tant a Cappont com als diferents barris, però amb la particularitat que, precisament, en aquest solar estava projectat construir un hotel de disseny de quatre estrelles amb piscina i mirador. Així ho van confirmar fonts de la promotora, que van precisar que "és cert que al principi, sobre el 2006, preveïem un hotel, però el projecte no va prosperar i ara hem rebut la llicència per construir aquest bloc d'habitatges en lloc seu". No obstant, van recalcar que "encara no s'ha previst ni començar les obres ni la venda sobre plànol, almenys durant els propers mesos". Malgrat això, l'ajuntament ja ha donat llum verda al projecte, que suposaria

l'edificació de l'últim solar lliure d'aquesta avinguda limítrofa amb el campus de la Universitat de Lleida.

La promotora que ha rebut la llicència per als habitatges és la mateixa que va projectar l'hotel. L'ajuntament fins i tot va arribar a donar-hi llum verda el 2007 per començar les obres, però l'esclat de la crisi va

PROPOSAT EL 2007

La promotora que farà els pisos és la mateixa que va projectar l'hotel, que havia de ser de quatre estrelles

fer que el projecte quedés abandonat. L'edifici tenia un disseny avantguardista que recordava una fulla amb una superfície de 9.500 metres quadrats i hauria comptat amb 95 habitacions. L'edifici era obra de l'arquitecte Juli Capella i estava orientat al sector dels negocis.



El solar on aniran els habitatges, entre l'LI-11 i Estudi General.

ITMAR FABREGAT

SERVEIS SOCIALS

La Paeria dóna un pis a una de les desallotjades de Major 33

LLEIDA | L'ajuntament ha concedit un pis d'emergència social a una de les veïnes que van ser desallotjades del número 33 del carrer Major després que la Paeria el precintés al detectar esquerdes en l'estructura. Així ho va assegurar la mateixa veïna, que va dir que hi podrà entrar a viure a partir de dilluns, però critica que "només m'hagin autoritzat a mi, mentre que a la meua parella l'hi han denegat sense donar cap explicació ni justificació". Demana que pugui entrar a viure amb ell "perquè fins ara ha hagut de dormir al seu cotxe al carrer", tal com va publicar aquest diari.

ENSENYAMENT

La concertada es veu 'amençada' i no descarta anar als tribunals

BARCELONA | L'escola concertada es veu *amençada* pel decret de concerts educatius i el d'admissió d'alumnes que la Generalitat preveu aprovar en les properes setmanes. Així ho van alertar ahir els representants de les agrupacions de centres concertats en una compareixença conjunta. "Se'ns ha acabat la paciència", va afirmar el vicepresident de la Federació Catalana de Centres d'Ensenyament, Jordi Garcia. Subratllen que els decrets posen en perill als centres i esperen la resposta d'Educació a les seues al·legacions, però si prosperen sense canvis no descarten emprendre accions judicials.

HABITATGE SECTOR IMMOBILIARI

La Sareb posa a la venda 64 habitatges a la província

Dos són a la capital, mentre que a Talarn, Rosselló i Anglesola n'ofereix una dotzena

LLEIDA | La Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb) ha llançat una campanya per vendre un total de 64 habitatges de mida petita (d'una o dos habitacions), a la província, la majoria dels quals es concentren a Talarn, Rosselló i Anglesola, mentre que a la capital en comercialitzarà dos. L'habitatge més barat es ven per 34.900 euros a Talarn, mentre que el

més car és un de la Pobla de Segur per 136.500 euros. En total, la Sareb ofereix pisos a Almacelles (4), Anglesola (12), Castelló de Farfanya (1), la Coma i la Pedra (1), Lleida (2), Montellà i Martinet (1), la Pobla de Segur (5), Rosselló (12), Sant Guim de Freixenet (8), Talarn (12) i la Torre de Capdella (1).

Amb aquesta iniciativa, la companyia assegura que busca oferir solucions immobiliàries

per a des de joves que vulguin independitzar-se fins a parelles que busquen el seu primer pis o persones de més edat que es

VENTALL DE PREUS

L'immoble més barat surt per 34.900 euros i és a Talarn, i el més car, per 136.500 a la Pobla

decantin ara per immobles més petits.

La campanya ha estat llançada a nivell estatal i ofereix un total de 3.293 pisos d'un i dos dormitoris des de 39.000 euros. Les províncies amb més habitatges en venda són Múrcia (512), Almeria (372), Alacant (239), Toledo (223), Castelló (150), Tarragona (148), Barcelona (116), Pontevedra (114) i la Rioja (108).

Segre us convida al musical

Jekyll & Hide

Un dels més famosos musicals de Broadway on es va estrenar el 1997. Conta la història del doctor Jekyll que, havent descobert una poció que permet el desdoblament de la personalitat, haurà d'aprendre a controlar a Mr. Hide.

teatre de **la llotja** **LA TRACY**

Dissabte, 14 de març a les 21.00h
Diumenge, 15 de març a les 18.00h

SEGRE
EL TEU DIARI
segre.com

MÚSICA FRANK WILDHORN | LIBRETO Y LETRAS LESLIE BRICUSSE
DIRECCIÓ TOMÁS PADILLA | DISENY STEVE CUDEN & FRANK WILDHORN
DIRECCIÓ MÚSICA CÉSAR BELDA | COREOGRAFIA SILVIA VILLAU

TAN SOLO EXISTE UNA DELGADA LÍNEA ENTRE UN HOMBRE BUENO Y UNO MALO

Jekyll & Hide
EL MUSICAL

Omple la butlleta i envia-la a Segre (c/del riu, 6 de Lleida) fins al 9 de març. El 10 de març, publicarem els guanyadors a la web, i a les xarxes socials.

NOM I COGNOMS

MAIL

TELÈFON

Grup Segre es compromet a tractar de forma absolutament confidencial totes les seves dades de caràcter personal facilitades per al concurs.

Acepto les bases del sorteig i confirmo que sóc major de 18 anys.

Acepto l'enviament d'informació i en el cas que sigui el guanyador o guanyadora autoritzo a Grup Segre a publicar la imatge de la recollida del premi.

Bases a www.segre.com/bases