



**Ajuntament de  
Rosselló**

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
CELEBRADA EL DIA 13 DE MAIG DE 2021**

Data: 13 de maig de 2021

Horari: 12:00h a 12:35h.

Lloc: Rosselló. Sala d'Actes de la Casa Consistorial.

Regim: Extraordinària

Hi assisteixen:

Alcalde

- Josep Abad i Fernàndez

Regidors

1. Manel Plana Farran
2. Elisa Torrelles Tormo
3. Silvia Olmo Pareja
4. Joan Andreu Urbano Fernàndez
5. Raul Jove Bañeres
6. Judit Teixiné Baradad
7. Nuria Montserrat Fernàndez
8. Antoni Bosch Carabante
9. Cristina Pena Jove

Excusa la seva assistència:

- Jaume Borrero Montijano

Secretari (accidental):

- Blai Jofre Ruiz

**ORDRE DEL DIA**

1. Lectura i aprovació acta anterior.
2. Proposta d'adjudicació definitiva obra Pavelló Poliesportiu fase 2
3. Proposta d'adjudicació definitiva obra Pavelló Poliesportiu fase 3
4. Decrets i Informes d'Alcaldia i Regidories
5. Moció en favor de la pagesia del nostre municipi

L'alcalde obre la sessió i dona la paraula al portaveu En Manel Plana, prenen els següents acords:

**1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.**

Es sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 27 d'abril de 2021, essent aprovada per unanimitat dels membres presents.

En Manel Plana agraeix la promptitud amb que es transcriuen les actes a pesar del cúmul de sessions plenàries.



## Ajuntament de Rosselló

### **2.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA OBRA PAVELLÓ POLIESPORTIU FASE 2**

El portaveu fa la relació dels passos seguits fins el moment de presentar aquesta proposta d'adjudicació, fent una lleugera descripció del projecte i de les millores ofertades per l'empresa adjudicatària, abans de presentar la següent proposta:

#### **PROPOSTA D'ACORD AL PLE**

**1.-** Vist el projecte d'obres ordinàries municipals denominat "Projecte d'obres bàsic i d'execució dels vestidors de la pista poliesportiva de Rosselló", juntament amb l'estudi de seguretat i salut en les obres, redactat per l'enginyer tècnic industrial Ramon J. Cortés Torrentó (RCT Enginyeria, SLU), amb un pressupost d'execució per a contracta per import de 369.723,35 euros, IVA inclòs, que va ser aprovat inicialment per acord del Ple de data 21/01/2020 i aixecat a definitiu al no presentar-se reclamacions (BOP del dia 12/02/2021).

**2.-** Vist que la necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és l'execució dels vestidors en l'actual pista poliesportiva coberta, per tal de completar l'actual equipament existent (executat com a fase 1), com a equipament destinat a la promoció de l'esport en el municipi i la prestació d'activitats esportives, com a competència pròpia de prestació necessària dels municipis reconeguda en l'article 25.2, lletra l) de la Llei de Bases de Règim Local.

**3.-** Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el dia 23/02/2021 es va adoptar l'acord del contingut literal següent:

***Primer.** Aprovar l'expedient de contractació del **CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE ROSSELLÓ**, mitjançant procediment obert simplificat, convocant la seva licitació.*

***Segon.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte. El Plec de prescripcions tècniques són les que consten al projecte d'obres aprovat.*

***Tercer.** Tramitar la licitació del contracte amb caràcter anticipat, fixant que l'adjudicació del contracte queda sotmesa de forma expressa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte. S'estableix la durada de la condició suspensiva de l'adjudicació en un màxim de 4 mesos, transcorregut el qual sense que s'hagi verificat el compliment d'aquesta condició, l'adjudicació quedarà sense efectes. No s'indemnitzarà als licitadors per les deses que hagi ocasionar la preparació i presentació de les ofertes si finalment no es constata l'existència dels recursos suficients per a cobrir les obligacions derivades del contracte.*



## Ajuntament de Rosselló

*Quart. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic."*

4.- Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar, que queden resumides en el següent quadre:

<b>A. PODER ADJUDICADOR</b>													
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	Ajuntament de Rosselló												
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	Ple												
Perfil	de		contractant:										
<a href="https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/4491891">https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/4491891</a>													
Direcció de l'òrgan de contractació: Avinguda Catalunya, 2													
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: <a href="mailto:ajuntament@rossello.cat">ajuntament@rossello.cat</a>													
<b>B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ</b>													
Nombre d'Expedient	543/2020	Tipus de Contracte:	OBRES										
Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT	Tramitació:	ORDINÀRIA										
		Tramitació anticipada:	X SI <input type="checkbox"/> NO										
Forma de presentació d'ofertes: Totalment electrònica (sobre digital)													
Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO													
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO													
<b>C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>													
<b>Definició de l'objecte del contracte:</b> <b>CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE ROSSELLÓ (FASE 2)</b> CPV: 45212200-8: treballs de construcció d'instal·lacions esportives. 45212230-7: instal·lació de vestuaris. Sense divisió en lots													
<b>D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>													
Pressupost base IVA exclòs: 305.556,49 €	Tipus d'IVA aplicable: 21%	Pressupost base IVA inclòs: 369.723,35 €											
Aplicació pressupostària:													
<table border="1"><thead><tr><th>Exercici</th><th>Aplicació pressupostària</th><th>Import</th><th>IVA/IGIC</th><th>Total</th></tr></thead><tbody><tr><td>2021</td><td>2021-1-34200-62201</td><td></td><td></td><td>369.723,35 €</td></tr></tbody></table>				Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA/IGIC	Total	2021	2021-1-34200-62201			369.723,35 €
Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA/IGIC	Total									
2021	2021-1-34200-62201			369.723,35 €									
<b>E. VALOR ESTIMAT</b>													
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):			305.556,49 €										



## Ajuntament de Rosselló

TOTAL VALOR ESTIMAT:		305.556,49 €
<b>F. RÈGIM DE FINANÇAMENT:</b> Generalitat de Catalunya (PUOSC 2021-2024): 245.500 € Diputació de Lleida (Pla de Dinamització 2019): 51.975,53 € Ajuntament de Rosselló: 72.247,82 €		
<b>G. ANUALITATS: única anualitat: 2021</b>		
<b>H. TERMINI D'EXECUCIÓ</b> 8 MESOS	<b>PRÒRROGA</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<b>I. TERMINI DE GARANTIA</b> 1 ANY
<b>J. SOLVÈNCIA:</b> inscripció obligatòria al RELI/ROLECE		
<b>K. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: clàusula 10</b> <b>Oferta econòmica més avantatjosa a través de criteris automàtics segons puntuació:</b> PUNTUACIÓ MÀXIMA: 100 Preu: 80 Ampliació termini garantia: 5 Confecció As Built de l'obra: 5 Reducció termini d'execució: 5 Millora despesa destinada a control de qualitat: 5		
<b>K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS</b> <input type="checkbox"/> SI, <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>M. REVISIÓ DE PREUS</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Fórmula: No		
<b>N. GARANTIES</b>		
PROVISIONAL: NO		
DEFINITIVA: SÍ		Ascendeix al 5%
COMPLEMENTÀRIA: NO		
<b>O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>P. CESSIÓ</b> X SI, clàusula 31 <input type="checkbox"/> NO		
<b>Q. SUBCONTRACTACIÓ</b> X SI, clàusula 32 <input type="checkbox"/> NO		
<b>Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>R. DADES DE FACTURACIÓ</b>		
Entitat contractant	Ajuntament de Rosselló	



## Ajuntament de Rosselló

Òrgan de contractació	Ple	CODI DIR3	L01251898
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat		CODI DIR3	L01251898
Destinatari de la prestació		CODI DIR3	

5.- Vista la licitació tramitada, i de l'actuació preparatòria duta a terme per la mesa de contractació constituïda per a aquest expedient de contractació, i atès que l'oferta més avantatjosa presentada és la formulada per l'empresa ELECNOR, SA, amb CIF A48027056, que ha presentat l'oferta per import de 253.253,36 € i 53.183,21 € d'IVA, que fan un total de 306.436,57 €, amb les següents millores:

- Ampliació en 15 mesos del termini de garantia inicial d'1 any.
- Realització dels plànols as-built de tota l'obra en paper i en suport informàtic.
- Reducció en 2 mesos del termini d'execució de l'obra (de 8 mesos a 6 mesos), justificat en planning de l'obra.
- Abonament de despeses derivades dels assajos i anàlisis de materials addicionals per un import consistent en el 5% sobre el pressupost base de licitació de les obres (15.277,83 €, IVA exclòs).

6.- Vist que l'oferta presentada per l'empresa licitadora ELECNOR, SA i considerada la més avantatjosa ha incorregut en oferta qualificada com anormalment baixa segons el previst en la clàusula 12a del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen en aquest expedient de contractació.

7.- Atès que per part de la mesa de contractació s'ha tramitat el procediment per a justificar la viabilitat de l'oferta formulada pel licitador ELECNOR, SA, i en la seva sessió celebrada en data 05/05/2021 va adoptar l'acord literal següent:

***Primer.-** Considerar justificada la viabilitat de l'oferta formulada pel licitador ELECNOR, SA, amb motivació en l'informe tècnic de l'arquitecta assessora.*

***Segon.-** Proposar al Ple de l'Ajuntament com òrgan de contractació l'acceptació de l'oferta formulada pel licitador ELECNOR, SA, per considerar-se una oferta justificada.*

***Tercer.-** Elevar l'expedient al Ple de l'Ajuntament per a l'adopció de l'acord que correspongui.*

***Quart.-** Comunicar l'acta íntegra de la sessió de la mesa de contractació, a l'empresa licitadora ELECNOR, SA i a la resta d'empreses licitadores i publicar-la al perfil del contractant, informant que es tracta d'un acte de tràmit contra el qual no hi cap la interposició de recursos.*



## Ajuntament de Rosselló

L'informe tècnic emès per l'arquitecta assessora de la mesa de contractació, Sra. Noemí Bañeres Porta, dels serveis tècnics de l'Ajuntament, i amb base el qual la mesa de contractació motiva la seva proposta, té el contingut que s'insereix a continuació:

### *1 - JUSTIFICACIÓ DELS PREUS OFERTATS*

*Per a la justificació de la viabilitat de l'oferta, es presenta un comparatiu entre l'oferta de diferents empreses que subcontractarà Elecnor amb el PEM del projecte.*

*Si descomptem la baixa ofertada, els preus de les subcontractes d'Elecnor, van bastant ajustades al PEM - la baixa ofertada, en casos per sobre i en casos per sota.*

*En l'apartat 5.5, Elecnor justifica que obtindrà un MARGE NET del 6%. Per absorbir les diferències que hem comentat a l'apartat anterior, aquest marge serà inferior, però continuaran tenint un marge net de benefici.*

*Per a les partides de cablejat, ELECNOR, S.A. disposa de preus especials de cobertura de cable amb diferents fabricants, degut a que una part del negoci important del GRUP ELECNOR es l'estesa de línies elèctriques distribuïdes a nivell mundial.*

### *2 - SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA*

*ELECNOR posseeix tots els expedients referents a carnet professionals i certificats d'empresa instal·ladora como són el Registro Industrial (REIC), els certificats RITE (instalaciones térmicas en los edificios), REIP (empresas instaladoras de productos petrolíferos), REIE (alta y baja tensión), REIG (instaladora de gas), RECI (sistemas de protección contra incendios), EIP i ERP (equipos a presión).*

*ELECNOR, S.A. presenta llistat d'obres similars realitzades d'aquest calibre, indicant el pressupost i l'any de realització de les mateixes.*

### *CONCLUSIÓ:*

*La documentació presentada mostra un coherent en el qual no es detecten errors.*

*La justificació de preus és correcta.*

*El benefici de l'empresa s'estima menor de l'esperat, però hi haurà un marge net.*

*Per tot això i d'acord amb la documentació presentada, es considera que l'empresa pot realitzar l'obra sense minves en la qualitat d'execució, sense detriment de les condicions laborals dels treballadors i dins del pressupost ofertat. Per això aquest informe és favorablement la documentació presentada.*

En conseqüència, d'acord amb el previst en l'article 149 de la LCSP, apartats 4 i 6, i de la clàusula 12a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest expedient, s'accepta l'oferta formulada pel licitador ELECNOR, SA, i és procedent impulsar l'expedient amb la corresponent adjudicació.



## Ajuntament de Rosselló

**8.-** Vist que s'ha verificat que l'empresa licitadora ELEC NOR, SA consta degudament inscrita al RELI, com a requisit previst en l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic, i la constància de les dades actualitzades.

**9.-** Atès que per a l'aprovació de l'adjudicació a favor del licitador que hagi formulat l'oferta més avantatjosa cal que es justifiqui la presentació de la següent documentació segons la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars:

- Documentació acreditativa de disposar d'assegurança vigent.
- Document acreditatiu de la constitució de l'import de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 16a: 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, per tant, cal depositar: 12.662,67 €,

Es procedent condicionar l'adjudicació a l'efectiva presentació d'aquesta documentació en el termini de 7 dies hàbils a la notificació del corresponent requeriment.

**10.-** Vist que els recursos econòmics per atendre la despesa d'aquest contracte ja consten consolidats per haver-se aprovat la corresponent modificació de crèdits núm. 1/2021 per incorporació de romanents de tresoreria, a través de Decret d'Alcaldia núm. 2021-2021, del dia 22/04/2021.

Per tant, s'ha donat compliment a la condició suspensiva prevista en la clàusula 5a del PCAP i no hi ha impediment per a poder procedir a l'adjudicació del contracte.

**11.-** Vist l'informe de fiscalització emès per la intervenció accidental de l'Ajuntament.

Examinada la documentació que l'acompanya, de conformitat amb la competència atribuïda al Ple per la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, segons el previst en els articles 149, 159 i concordants de la mateixa llei i del plec de clàusules administratives particulars que han regit aquesta licitació, d'acord amb la proposta d'adjudicació formulada per la mesa de contractació,

El Ple de l'Ajuntament adopta el següent:

### **ACORD:**

**PRIMER.** Acceptar i considerar justificada la viabilitat de l'oferta presentada pel licitador ELEC NOR, SA, amb CIF A48027056, que ha presentat l'oferta per import de 253.253,36 € i 53.183,21 € d'IVA, que fan un total de 306.436,57 €, amb les següents millores:

- Ampliació en 15 mesos del termini de garantia inicial d'1 any.
- Realització dels plànols as-built de tota l'obra en paper i en suport informàtic.
- Reducció en 2 mesos del termini d'execució de l'obra (de 8 mesos a 6 mesos), justificat en planning de l'obra.
- Abonament de despeses derivades dels assajos i anàlisis de materials



## Ajuntament de Rosselló

addicionals per un import consistent en el 5% sobre el pressupost base de licitació de les obres (15.277,83 €, IVA exclòs).

**SEGON.** Adjudicar el CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA a l'empresa ELECNOR, SA, amb CIF A48027056, en els termes de l'oferta presentada i relacionada en l'anterior apartat, condicionada a que en el termini de 7 dies hàbils presenti la següent document justificativa:

- Contracte d'assegurança vigent.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Import de la garantia a depositar: 12.662,67 €.

D'acord amb el que s'estableix en la clàusula 16 del Plec de clàusules administratives particulars.

**TERCER.** Disposar la despesa corresponent de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'Informe d'Intervenció.

**QUART.** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**CINQUÈ.** Designar com a responsable del contracte a l'arquitecte Noemí Bañeres Porta, dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

**SISÈ.** Facultar a l'Alcalde com a representant de l'Ajuntament per a verificar el compliment del requeriment per a la presentació de la documentació indicada en l'apartat segon, confirmar l'adjudicació acordada i procedir a la formalització del contracte.

**SETÈ.** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

**VUITÈ.** Notificar el present acord a la societat ELECNOR, SA, adjudicatària del contracte, i requerir-la per a la presentació de la documentació indicada en l'apartat segon en el termini de 7 dies hàbils per tal de confirmar-se l'adjudicació i procedir a la formalització del contracte; amb l'advertiment exprés que, en cas que no s'atengui aquest requeriment, es considerarà que es desisteix de l'oferta presentada i l'adjudicació realitzada, retornant l'expedient a la mesa de contractació per a impulsar la tramitació que correspongui.

**NOVÈ.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, una vegada es verifiqui la confirmació de l'adjudicació.





## Ajuntament de Rosselló

**DESE.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit, una vegada es verifiqui la confirmació de l'adjudicació.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

### **3.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA OBRA PAVELLÓ POLIESPORTIU FASE 3**

Igual que en el punt anterior, En Manel Plana fa un recorregut pel procés seguit i presenta la següent proposta:

#### **PROPOSTA D'ACORD AL PLE**

**1.-** Vist el projecte d'obres ordinàries municipals denominat "**Projecte d'obres bàsic i d'execució del tancament de la pista poliesportiva i urbanització exterior**", juntament amb l'estudi de seguretat i salut en les obres, redactat per l'arquitecta Noemí Bañeres Porta, amb un pressupost d'execució per a contracta per import de **641.830,89 euros, IVA inclòs**, que va ser aprovat inicialment per acord del Ple de data 03/07/2020 i aixecat a definitiu al no presentar-se reclamacions (BOP del dia 12/02/2021).

**2.-** Vist que la necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és l'execució de la fase 3 de construcció de la pista poliesportiva, consistent en la construcció del tancament i la urbanització exterior, per tal de completar l'actual equipament existent (executat com a fase 1), com a equipament destinat a la promoció de l'esport en el municipi i la prestació d'activitats esportives, com a competència pròpia de prestació necessària dels municipis reconeguda en l'article 25.2, lletra l) de la Llei de Bases de Règim Local.

**3.-** Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el dia 23/02/2021 es va adoptar l'acord del contingut literal següent:

***Primer.** Aprovar l'expedient de contractació del **CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS TANCAMENTS DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE ROSSELLÓ I LA URBANITZACIÓ EXTERNA**, mitjançant procediment obert simplificat, convocant la seva licitació.*

***Segon.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte. El Plec de prescripcions tècniques són les que consten al projecte d'obres aprovat.*

***Tercer.** Tramitar la licitació del contracte amb caràcter anticipat, fixant que l'adjudicació del contracte queda sotmesa de forma expressa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte.*



## Ajuntament de Rosselló

*S'estableix la durada de la condició suspensiva de l'adjudicació en un màxim de 4 mesos, transcorregut el qual sense que s'hagi verificat el compliment d'aquesta condició, l'adjudicació quedarà sense efectes. No s'indemnitzarà als licitadors per les despeses que hagi ocasionat la preparació i presentació de les ofertes si finalment no es constata l'existència dels recursos suficients per a cobrir les obligacions derivades del contracte.*

**Quart.** *Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*

**4.-** Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar, que queden resumides en el següent quadre:

<b>A. PODER ADJUDICADOR</b>			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	Ajuntament de Rosselló		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	Ple		
Perfil de contractant: <a href="https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/4491891">https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/4491891</a>			
Direcció de l'òrgan de contractació: Avinguda Catalunya, 2			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: <a href="mailto:ajuntament@rossello.cat">ajuntament@rossello.cat</a>			
<b>B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ</b>			
Número d'Expedient	568/2020	Tipus de Contracte:	OBRES
Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	X SI <input type="checkbox"/> NO
Forma de presentació d'ofertes: Totalment electrònica (sobre digital)			
Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
<b>C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>			
<b>Definició de l'objecte del contracte:</b> <b>CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS TANCAMENTS DE LA PISTA POLIESPORTIVA I LA URBANITZACIÓ EXTERIOR (FASE 3)</b> CPV: 45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i estructures de tancament 45212225-9 Treballs de construcció de poliesportius Sense divisió en lots			
<b>D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>			
Pressupost base IVA exclòs: 530.438,75 €	Tipus d'IVA aplicable: 21%	Pressupost base IVA inclòs: 641.830,89 €	



## Ajuntament de Rosselló

Aplicació pressupostària:		
Exercici	Aplicació pressupostària	Total
2021	2021-1-34200-62202	641.830,89 €
<b>E. VALOR ESTIMAT</b>		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):		530.438,75 €
TOTAL VALOR ESTIMAT:		530.438,75 €
<b>F. RÈGIM DE FINANÇAMENT:</b> Ajuntament de Rosselló: 400.000 € a través d'operació de crèdit i resta a través de recursos propis.		
<b>G. ANUALITATS: única anualitat: 2021</b>		
<b>H. TERMINI D'EXECUCIÓ</b> 8 MESOS	<b>PRÒRROGA</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<b>I. TERMINI DE GARANTIA</b> 1 ANY
<b>J. SOLVÈNCIA:</b> Classificació obligatòria: Grup C) Edificacions. Subgrups 4 i 6. Categoria 3. Inscripció obligatòria al RELI/ROLECE		
<b>K. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: clàusula 10</b> <b>Oferta econòmica més avantatjosa a través de criteris automàtics segons puntuació:</b> PUNTUACIÓ MÀXIMA: 100 punts Preu: 80 Millora d'ampliació termini garantia: 5 Millora de confecció As Built de l'obra: 3 Millora de reducció termini d'execució: 5 Millora de subministrament i col·locació equipament esportiu: 7		
<b>K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS</b> <input type="checkbox"/> SI, <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>M. REVISIÓ DE PREUS</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Fórmula: No		
<b>N. GARANTIES</b>		
PROVISIONAL: NO		
DEFINITIVA: SÍ		Ascendeix al 5%
COMPLEMENTÀRIA: NO		
<b>O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
<b>P. CESSIÓ</b>		



## Ajuntament de Rosselló

X SI, clàusula 31 <input type="checkbox"/> NO			
<b>Q. SUBCONTRACTACIÓ</b>			
X SI, clàusula 32 <input type="checkbox"/> NO			
<b>Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES</b>			
<input type="checkbox"/> SI    X NO			
<b>R. DADES DE FACTURACIÓ</b>			
Entitat contractant	Ajuntament de Rosselló		
Òrgan de contractació	Ple	CODI DIR3	L01251898
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat		CODI DIR3	L01251898
Destinatari de la prestació		CODI DIR3	

**5.-** Vista la licitació tramitació, i de l'actuació preparatòria duta a terme per la mesa de contractació constituïda per a aquest expedient de contractació, que proposa l'adjudicació del contracte al licitador GILABERT MIRÓ, SA, amb CIF A43105220, que ha presentat l'oferta per import de 456.813,86 € i 95.930,41 € d'IVA, que fan un total de 552.744,27 €, amb les següents millores:

- Ampliació en 15 mesos del termini de garantia inicial d'1 any.
- Realització dels plànols as-built de tota l'obra en paper i en suport informàtic.
- Reducció en 2 mesos del termini d'execució de l'obra (de 8 mesos a 6 mesos), justificat en planning de l'obra.
- Subministrament i col·locació de mobiliari d'equipament descrit.

**6.-** Vist que el licitador proposat per la mesa de contractació ha donat compliment al requeriment efectuat i ha presentat la següent documentació justificativa:

- Contracte d'assegurança vigent.
- Constitució de la garantia definitiva a través d'aval bancari, per import de 22.840,69 € (5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs).

**7.-** Vist que els recursos econòmics per atendre la despesa d'aquest contracte ja consten consolidats per haver-se aprovat la corresponent modificació de crèdits núm. 1/2021 per incorporació de romanents de tresoreria, a través de Decret d'Alcaldia núm. 2021-2021, del dia 22/04/2021.

Per tant, s'ha donat compliment a la condició suspensiva prevista en la clàusula 5a del PCAP i no hi ha impediment per a poder procedir a l'adjudicació del contracte.

**8.-** Vist l'informe de fiscalització emès per la intervenció accidental de l'Ajuntament.



## Ajuntament de Rosselló

Examinada la documentació que l'acompanya, de conformitat amb la competència atribuïda al Ple per la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, segons el previst en els articles 159 i concordants de la mateixa llei i del plec de clàusules administratives particulars que han regit aquesta licitació, d'acord amb la proposta d'adjudicació formulada per la mesa de contractació,

El Ple de l'Ajuntament adopta el següent:

### **ACORD:**

**PRIMER.** Adjudicar el CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS TANCAMENTS DE LA PISTA POLIESPORTIVA I EXECUCIÓ DE LA URBANITZACIÓ EXTERIOR a l'empresa GILABERT MIRÓ, SA, amb CIF A43105220, que ha presentat l'oferta per import de 456.813,86 € i 95.930,41 € d'IVA, que fan un total de 552.744,27 €, amb les següents millores que integren la seva oferta:

- Ampliació en 15 mesos del termini de garantia inicial d'1 any.
- Realització dels plànols as-built de tota l'obra en paper i en suport informàtic.
- Reducció en 2 mesos del termini d'execució de l'obra (de 8 mesos a 6 mesos), justificat en planning de l'obra.
- Subministrament i col·locació de mobiliari d'equipament descrit.

**SEGON.** Disposar la despesa corresponent de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'Informe d'Intervenció.

**TERCER.** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**QUART.** Designar com a responsable del contracte a l'arquitecte Noemí Bañeres Porta, dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

**CINQUÈ.** Facultar a l'Alcalde com a representant de l'Ajuntament per la formalització del contracte.

**SISÈ.** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

**SETÈ.** Notificar el present acord a la societat GILABERT MIRO, SA, adjudicatària del contracte, i requerir-la per a la formalització del contracte a través de mitjans electrònics i que se li faciliti a través de la secretaria de l'Ajuntament.

**VUITÈ.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



## Ajuntament de Rosselló

**NOVÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Tot seguit s'obre un col·loqui envers el fet de que les dos fases s'executin al mateix temps i la possibilitat de que ,al treballar les dos empreses al mateix temps, es pugui finalitzar l'obra a finals d'any.

L'alcalde creu que les millores ofertades representaran un estalvi en el romanent de tresoreria de, al voltant de, 300.000€

En Toni Bosch valora la baixa i dona el vist favorable.

Na Cristina Pena pregunta per la repercussió que te, per l'ajuntament, aquesta baixa temerària, i el motiu de les substancials diferències de preus entre les empreses licitadores.

Respon l'Alcalde, a la primera pregunta, donant detalls i valoracions de les baixes temeràries, implicant que els serveis tècnics de l'ajuntament, hauran de fer un seguiment més exhaustiu de l'obra.

A la segona pregunta, En Toni Bosch intervé per aclarir que cada empresa te uns marges comercials propis.

Tot seguit, s'aprova per unanimitat.

#### **4.- DECRETS I INFORMES D'ALCALDIA I REGIDORIES**

No havent decrets destacables, En Josep Abad informa del darrer repartiment de mascaretes, realitzat el 11 i 12 de maig. Es felicita per la millora en la evolució de les dades covid, i de la inversió realitzada, per aquest tema, en la població, que ascendeix a 48.000€, amb més de 61.000 mascaretes repartides, així com gel i altres productes.

Intervé en Toni Bosch per manifestar que gràcies a aquesta inversió, en salut, s'ha aconseguit un menor índex de mortalitat.

Continua l'alcalde anticipant que abans de l'estiu es tornarà a fer un altre repartiment.

Per últim, recorda que s'han tingut que prendre mesures impopulars, com el tancament de piscines, zones esportives, parcs, ..., però que, gràcies a això, s'ha minvant el risc de contagi i vol agrair a la oposició la seva comprensió i suport, en aquest tema.

#### **5.- MOCIÓ EN FAVOR DE LA PAGESIA DEL NOSTRE MUNICIPI**

**Moció del Grup de Junts per Rosselló en favor de la pagesia del nostre municipi,**

Les nits i la matinada dels dies 20 al 22 de març de l'any present, 2021, la temperatura va baixar per sota dels 0° C. a la pràctica totalitat dels municipis de la Plana de Lleida. Aquestes temperatures varen arribar a marcar els -2°C, -3°C i, fins i tot els -5°C. Aquestes temperatures varen ocasionar unes afectacions molt considerables a la collita de fruita del nostre municipi. Les previsions són que hi haurà una reducció de la producció d'entre el 20 i el 40% respecte a anys normals. La gelada general, unida a



## Ajuntament de Rosselló

l'estat fenològic de la fruita dolça (recent quallada, i per tant molt sensible al fred), han produït danys molt importants en la producció dels pagesos del nostre poble.

Cal dir que la pagesia fa unes campanyes que està patint uns problemes que no són atribuïbles, única i exclusivament a les circumstàncies meteorològiques. Els Índex de Preus Percebuts Agraris (IPPA), han tingut una reducció del 6.4% respecte del 2015 segons les dades del propi Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

L'any 2014 amb el veto rus als productes agroalimentaris fou l'any que va aprofundir en un sector històricament maltractat. L'increment dels costos de producció i la reducció dels preus rebuts pels pagesos fa que tinguem dades alarmants pel que fa al relleu i incorporació generacional a la pagesia. A Catalunya, únicament el 3.5% dels pagesos es troben per sota dels 35 anys.

Si tot això no fos prou, Rosselló, com alguns altres municipis de la plana de Lleida, s'han vist exclosos de les mesures fiscals aprovades pel Ministerio de Hacienda, al respecte dels mòduls de l'IRPF corresponents a l'any 2020. En aquesta línia, sindicats agraris reclamen incloure en l'Ordre del Ministeri d'Hisenda que regula l'adequació de mòduls de l'IRPF 2020, tots els municipis productors de fruita dolça del Segrià, La Noguera i les Garrigues, ja que es van tenir pèrdues superiors al 30%.

Resumint, a Rosselló ens trobem en una situació d'exclusió respecte les mesures de l'IRPF de l'any 2020 i amb una afectació a la collita per aquest any 2021.

Per tot això exposat, instem:

- Al Ministerio de Hacienda de l'estat espanyol a que s'incorpori el municipi de Rosselló a l'adequació dels mòduls de l'IRPF de l'any 2020.
- Que es tingui en compte per part del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació la situació d'afectació de la collita de fruita dolça del nostre municipi d'aquest any 2021.
- Al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació a que traslladi al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación i al Ministerio de Hacienda del Govern de l'estat espanyol per aplicació de l'adequació de la fiscalitat per la pagesia afectada en l'exercici de l'any 2021 que es tramiti sota el sistema de mòduls de l'IRPF.
- Al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació a contemplar una línia de crèdit amb bonificació de l'interès per part del propi Departament per a les Cooperatives i SAT que patiran una davallada d'activitat i una pèrdua important d'ingressos per la reducció de la producció agrària.
- Fer arribar aquesta moció al Departament d'Agricultura, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación i al Ministerio de Hacienda del govern d'Espanya.



## Ajuntament de Rosselló

Presentada la moció, En Manel Plana motiva la seva inclusió, donada la situació de diferents municipis del Segrià, posada en coneixement d'aquest grup per part de diversos pagesos, de la exclusió de les mesures fiscals aprovades pel Ministeri d'Hisenda respecte als mòduls de l'IRPF, per les afectacions en les collites de la fruita dolça.

A instàncies de la presidència de la cooperativa Fru-Rose, es consensua aquesta moció per tal de solucionar aquest agravi per als anys vinents. I fer-ho extensiu, també, per a SATs i Cooperatives.

En Toni Bosch es suma a la moció, si bé afegeix que per ser més efectiu s'hauria de fer un acord de Ple que recollís aquesta moció i trametre'l a la Delegación del Gobierno.

Tot seguit, repassa els nou municipis del Segrià que han estat exclosos i aporta les dades d'Agroseguro, on es fa palesa que l'afectació, segons les seves dades, es insuficient pels percentatges requerits.

En Manel Plana reflexiona sobre el fet de que el Departament d'Agricultura es basa amb els informes de les asseguradores, i que aquests tan sols ofereixen les dades dels seus assegurats, que per un altra banda cada cop son menys, donat que cada cop les compensacions son menors pels danys soferts.

Na Cristina Pena també s'adhereix a la moció i a que sigui reflectida en un acord de Ple.

Complit l'objecte de la convocatòria, el Sr. Alcalde President aixeca la sessió, quan eren les dotze hores i trenta-cinc minuts. Dono Fe.