

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2022/1	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària
Data	15 / de febrer / 2022
Durada	Des de les 12:00 fins a les 12:20 hores
Lloc	Sala d'actes
Presidida per	JOSEP ABAD FERNANDEZ
Secretari	MARÍA DEL ROSARIO RODRÍGUEZ ROS

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
34763147G	ANTONI BOSCH CARABANTE	SÍ
43730742Z	CRISTINA PENA JOVE	SÍ
40876378L	ELISA TORRELLES TORMO	SÍ
78072660B	JAUME BORRERO MONTIJANO	SÍ
40895636A	JOSEP ABAD FERNANDEZ	SÍ
43700818J	Joan Andreu Urbano Fernández	SÍ
47934017Q	Judit Teixiné Baradad	SÍ
43714552Q	MANEL PLANA FARRAN	NO
78085749J	NURIA MONTSERRAT FERNANDEZ	NO
43730775R	Raul Jove Bañeres	SÍ
43702630P	SILVIA OLMO PAREJA	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Llegida l'Acta de la darrera sessió per tots els assistents s'aprova per unanimitat.	

Expedient 55/2022. Actuacions Preparatòries de Contractes APROVACIO PROJECTE REVISAT CARRER UNIÓ	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER UNIÓ TRAM ENTRE CARRER MAJOR I MARE DE DEU DEL PILAR DE ROSSELLÓ REVISAT ACTUALITZACIÓ PREUS

Atès que el projecte s'aprovarà per l'òrgan municipal competent per a la contractació de les obres que aquest inclou, de conformitat amb el que es disposa en els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, amb relació amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP;

Atès que l'import és de CENT VINT-I-TRES MIL VUIT-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS euros i els crèdits per a l'execució de l'obra, en la part exclosa de finançament afectat per subvenció de la Diputació de Lleida no estan previstos a dia de la data al pressupost per l'exercici 2022, havent-se d'incorporar com a romanent de Tresoreria un cop aprovada la liquidació del Pressupost de 2021 correspondrà la seva aprovació al Ple d'acord amb l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Es proposa al Ple d'adopció del següent Acord:



Ajuntament de Rosselló

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres:

APROVACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL Carrer Unió Tram entre carrer Major i carrer Mare de Déu del Pilar DE ROSSELLÓ REVISAT ACTUALITZACIÓ PREUS

Autor del Projecte VALERI MÁS BOLDÚ/ Revisió de preus per NOEMÍ BAÑERES
Director NOEMÍ BAÑERES

SEGON. Sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública pel període de TRENTA dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província.

Sotmès a votació es aprovat per unanimitat dels assistents.

Expedient 81/2022. Actuacions Preparatòries de Contractes APROVACIÓ PROJECTE IMPERMEABILITZACIÓ PISCINES	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PROJECTE EXECUTIU IMPERMEABILITZACIÓ DELS VASOS DE PISCINA, CANALS PERIMETRALS I SUBSTITUCIÓ D'ANALITZADORS DE CLOR

Atès que el projecte s'aprovarà per l'òrgan municipal competent per a la contractació de les obres que aquest inclou, de conformitat amb el que es disposa en els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, amb relació amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP;

Atès que l'import és de CENT TRENTA-SET MIL DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS euros i els crèdits consignats al Pressupost de l'exercici 2022 no son suficients per a l'execució de l'obra havent-se d'incorporar com a romanent de Tresoreria un cop aprovada la liquidació del Pressupost de 2021 correspondrà la seva aprovació al Ple d'acord amb l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, Es proposa al Ple d'adopció del següent Acord:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres:

PROJECTE EXECUTIU IMPERMEABILITZACIÓ DELS VASOS DE PISCINA, CANALS PERIMETRALS I SUBSTITUCIÓ D'ANALITZADORS DE CLOR



Ajuntament de Rosselló

Autor del Projecte Arquitecte JORDI ALBÀ TEIXIDÓ

SEGON. Sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública pel període de TRENTA dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província

Sotmès a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

Expedient 567/2020. Contractacions. Canvi mercantil subrogació ELEC NOR	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIO DE LA SUCCESIÓ de la contractista ELEC NOR, SA a favor de la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU en el contracte d'obra de CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE ROSSELLÓ I LA URBANITZACIÓ EXTERNA (FASE 2)

1.- Per acord de Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 13/05/2021 es va adjudicar a l'empresa ELEC NOR, SA el contracte d'obra de CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE ROSSELLÓ I LA URBANITZACIÓ EXTERNA (FASE 2), segons en el Projecte d'obres bàsic i d'execució redactat per l'enginyer tècnic industrial Ramon J. Cortés Torrentó (RCT Enginyeria, SLU), per un import de de 253.253,36 € i 53.183,21 € d'IVA, que fan un total de 306.436,57 €, amb les millores contingudes en l'oferta presentada.

2.- En data 15/07/2021 es va formalitzar el contracte adjudicat en document administratiu.

3.- En l'actualitat el contracte es troba en execució.

4.- En data 18/01/2022 l'empresa contractista ELEC NOR, SA presenta sol·licitud sobre modificació del contracte formalitzat per successió de la persona del contractista a favor de la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU, per causa d'operació de societària de segregació del negoci de projectes i serveis de la primera a favor de la segona, sol·licitant que es modifiqui la persona del contractista. (registre d'entrada 2022-E-RE-20)

5.- En data 03/02/2022 es formula requeriment a la contractista per a què porti documentació acreditativa de la inscripció al Registre Mercantil de l'operació de segregació a favor de la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU (registre de sortida 2022-S-RE-80).

En la mateixa data la contractista aporta la documentació requerida (registre d'entrada 2022-E-RE-38), que acredita que l'operació de segregació consta inscrita en el Registre Mercantil de Madrid.



Ajuntament de Rosselló

6.- D'ofici s'obté certificació d'inscripció de la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU al ROLECE, i certificacions d'estar al corrent de pagaments amb la Seguretat Social i amb la Hisenda Pública (AEAT).

Segons el ROLECE aquesta empresa no té cap causa de prohibició de contractació i disposa de classificació suficient que acredita la solvència econòmica i tècnica exigida en el Plec de clàusules administratives particulars de la licitació d'aquest contracte (clàusula 8.2).

També consta acreditada disposar de pòlissa vigent de responsabilitat civil exigida en els plecs.

FONAMENTS DE DRET:

1.- L'article 98 de la Llei de Contractes del Sector Públic que regula els supòsits de modificació del contracte per successió de la persona del contractista.

2.- Els articles 68 i següents de la Llei 3/2009, de 3 d'abril, sobre Modificacions estructurals de les societats mercantils, que regulen al modificació societària de la segregació com a modalitat d'escissió de societat mercantil.

3.- El Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres, aprovat per acord del Ple de data 23/02/2021

4.- La disposició addicional segona de la Llei de Contractes del Sector Públic que atribueix la condició d'òrgan de contractació en el present cas al Ple de l'Ajuntament.

ACORD:

PRIMER. Aprovar la successió de la contractista ELEC NOR, SA a favor de la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU (CIF A79486833) en el contracte d'obra de CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE ROSSELLÓ I LA URBANITZACIÓ EXTERNA (FASE 2), segons en el Projecte d'obres bàsic i d'execució redactat per l'enginyer tècnic industrial Ramon J. Cortés Torrentó (RCT Enginyeria, SLU), per un import de de 253.253,36 € i 53.183,21 € d'IVA, que fan un total de 306.436,57 €, amb les millores contingudes en l'oferta presentada.

La societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU queda subrogada en els drets i obligacions de l'empresa contractista ELEC NOR, SA en relació a aquest contracte d'obra.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia la formalització de la modificació del contracte en la persona de la contractista en document administratiu.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa contractista ELEC NOR, SA i a l'empresa successora ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU.



**Ajuntament de
Rosselló**

Sotmès a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

Expedient 538/2019. APROVACIO MODIFICACIÓ PER DEROGACIÓ PMU 1b

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ PER DEROGACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA SECTOR PMU 1b.

En relació amb l'expedient núm. 538/2019 relatiu a l'aprovació del Pla de Millora Urbana que afecta el sector PMU 1b i atès que per part de la Junta de Compensació s'ha sol·licitat MODIFICACIÓ PER DEROGACIÓ d'aquest Pla de Millora Urbana

A la vista dels següents antecedents:

Informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 11 de gener de 2022, favorable

Vist l'informe de Secretaria de 8 de febrer de 2022

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 55.2 i 3, 65 a 66, 70, 78, 80 a 82, 85, 87, 101 a 102 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. [Tingui's en compte que, tal com estableix la Disposició Addicional 8a de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, mentre no es realitzi l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, en l'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic que estiguin sotmesos a ella han d'aplicar-se les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en dita Disposició Addicional].

— Els articles 90 a 91 i 100 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol [En tot el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme].

— L'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques..

— Els articles 21.1.j) 22.2.c) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.



Ajuntament de Rosselló

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació inicial d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 81.1 b) i c) del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i s'adopta el següent Acord:

PRIMER. Aprovar inicialment la **MODIFICACIÓ PER DEROGACIÓ** del Pla de Millora Urbana que afecta el sector que complementa i desenvolupa el Pla d'Ordenació de Municipal.

SEGON. Sotmetre l'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana a informació pública pel termini d'un mes.

TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos tret que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.

QUART.- Sol·licitar un informe a la Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida en el qual s'inclouguin consideracions fonamentades en raons de racionalitat i funcionalitat urbanístiques i orientades a la superació de contradiccions, a l'esmena d'errors i a la millora de la claredat i la precisió jurídica i tècnica.

Sotmès a votació es aprovat per unanimitat dels assistents.

Expedient 541/2021. DONAR COMPTE INFORME SINDICATURA COMPTES EXERCICI 2020

Es dona compte al Ple de la tramesa a la Sindicatura de l'expedient corresponent a l'aprovació del compte General exercici 2020.

Expedient 82/2022. RELACIÓ FACTURES Ple

Es dona compte al Ple de la relació de factures de proveïdors registrades en aquest període per a la seva informació.

Expedient 83/2022. RELACIÓ LLICÈNCIES OBRES FEBRER 2022

Es dona compte al Ple de la relació de llicències d'obres corresponents al període des de el darrer Ple, per a la seva informació.



**Ajuntament de
Rosselló**

B) ACTIVITAT DE CONTROL

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT