PLA PARCIAL URBANÍSTIC SECTOR SUD-1

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

LLEGENDA

- LÍMIT DEL SECTOR SUD-1
- LÍMIT SÒL URBÀ
- SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT PLA DE MILLORA URBANA
- PARCEL·LARI ACTUAL

		QUADRE DE SUPERFÍCIES	SECTOR SUD-1 SÒL M2	SÒL %	SOSTRE M2	SOSTRE EDIFICABILITAT ut.	HABITATGES ut.	DENSITAT HAB/Ha.
		TOTAL SUD-1	168.988	100,00	101.346	0,60	1.010	60
		TOTAL SISTEMES	91.916	54,39				
	A	VIARI	43.801	25,92				
	L	ESPAIS LLIURES	22.753	13,46				
	E	EQUIPAMENTS	25.237	14,93				
	T	SERVEIS TÈCNICS	125	0,07				
		TOTAL ZONES	77.072	45,61	101.346	1,31	1.010	
	2a3	EDIFICACIÓ LINEAL agrupada 1	33.020	19,54	23.375	0,71	126	
	2a3 hpp	ED. LINEAL agrup. PROT. PÚBLICA	3.256	1,93	1.512	0,46	14	
	2b2	EDIFICACIÓ LINEAL plurifamiliar 1	21.255	12,58	53.007	2,49	634	
	2b2 hpp	ED. LINEAL plurif. PROT. PÚBLICA	7.526	4,45	15.427	2,05	233	
	3a	EDIFICACIÓ AILLADA baixa dens. 600m2	1.928	1,14	964	0,50	3	
	6a	SERVEIS TERCIARIS	10.087	5,97	7.061	0,70		

Promotor

JUNTA DE COMPENSACIÓ SECTOR SUD-1

Projecte de Reparcel·lació

SECTOR SUD-1

"Costa dels Carros"

DOM ARQUITECTES ASSOCIATS SLP

PASQUAL MAS I BOLDÚ :: VALERI MAS I BOLDÚ :: ARQUITECTES

PASSEIG DE GRÀCIA 118, 76 :: 08008 BARCELONA :: Tel: 932173172

FAX: 932187489 E-MAIL dom@coac.net

ROSSELLÓ -- SETEMBRE 2012

TEXT APROVACIÓ DEFINITIVA

AP. INICIAL 30.12.2011

PLANEJAMENT VIGENT PLA PARCIAL URBANÍSTIC

ESCALA GRÁFICA Escala: 1/1.000 A1

0 5 10 25 50m

1.e

V-2