

EN SEGUNDO FELIX RUIZ MARTINEZ, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE ROSSELLO, COMARCA DEL SEGRIA,

CERTIFICO:

Que l'Ajuntament de Rossello en sessió ordinària de data 12 de Juliol de 2012 i per unanimitat dels onze regidors que de fet i de dret componen la Corporació, es va adoptar l'acord següent, que transcrit literalment diu :

PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE ROSSELLÓ. REORDENACIÓ DE LA XARXA VIÀRIA DEL SECTOR SUD-4, "MIRALBÓ"

I.- Vista la proposta de Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística del municipi de Rosselló. redactada per Dom Arquitectes Associats, en l'àmbit del sector SUD-4 i que té per objecte la reordenació de la xarxa viària del sector amb la finalitat de millorar la seva funcionalitat i eficiència tan pel que fa a la mobilitat interna del sector, com per a l'accessibilitat i la dotació de serveis als solars industrials, millora que es tradueix també en la reducció de les càrregues d'urbanització i per tant en una major viabilitat econòmica del sector industrial.

II.- Atès que, com es fa constar a la Memòria justificativa de la proposta, la present modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal es redacta i es tramita en base a l'article 6 de les normes urbanístiques del POUM, segons el qual:

- "1. En qualsevol moment es poden modificar els diferents elements i determinacions del Pla d'Ordenació.*
- 2. La modificació de qualsevol d'aquests elements del Pla s'ha d'ajustar a allò que estableix la legislació urbanística vigent (article 96 TRLU) i aquestes Normes.*
- 3. L'alteració del contingut del Pla s'ha de fer mitjançant la modificació d'algun dels elements que el constitueixen, seguint el mateix procediment establert per a la seva formació."*

Atenent a l'article 97.1 del Text refós de la Llei 1/2010, d'urbanisme,

"1. Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per aprovar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la."



Ajuntament de Rosselló

Així mateix la present modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal es redacta i es tramita en base a l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme 1/2010, segons el qual:

“La modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats següents: ...”

III.- Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació .

IV.- Atès que la normativa aplicable està constituïda per: articles 85 a 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; arts. 22.2, apartat c) i 47.2, II), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aquest últim amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local.

Es proposa ala Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual del POUM del municipi de Rosselló relativa a la reordenació de la xarxa viària del sector amb la finalitat de millorar la seva funcionalitat i eficiència tan pel que fa a la mobilitat interna del sector, com per a l'accessibilitat i la dotació de serveis als solars industrials en el sector del Pla Parcial SUD 4 “ Miralbé “, i que es concreta de la següent manera:

Continguda en document annex.

Segon.- Sotmetre l'esmentada proposta de modificació del POUM a exposició pública per termini d'un mes, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major divulgació al municipi i a la pàgina web de l'Ajuntament de Rosselló..

Durant aquest temps l'expedient romandrà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo, a fi i efecte que es puguin formular les reclamacions i al·legacions procedents.

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública es sol·licitarà informe als següents organismes: Els que la Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida consideri adients ja que per tal de simplificar aquesta tramitació, i amb la clara vocació d'aconseguir que aquesta sigui més àgil i eficaç, el Departament posa a disposició dels ajuntaments de Catalunya un nou servei, que consisteix en la sol·licitud unificada dels informes urbanístics que han d'emetre els òrgans del Departament o els seus organismes adscrits.



Ajuntament de Rosselló

Tanmateix, es donarà audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Rosselló, si s'escau..

Quart.- Traslladar el present acord als serveis tècnics municipals, per al seu coneixement i als efectes procedents.

Essent aprovada dita proposta per onze regidors dels onze que de dret componen la Corporació.

I, perquè així consti als efectes que calguin, signo la present, d'ordre i amb el vist-i-plau del senyor Alcalde, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació d'aquesta acta, de conformitat amb allò que preveu l'article 206 del Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Rossello, 20 de Juliol de 2012

V.i:P

L'Alcalde,